

ZARZĄDZENIE nr 95/2012
BURMISTRZA MIASTA I GMINY
NOWE MIASTO NAD PILICĄ

z dnia 24 października 2012 r.
w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 25 ust. 1 oraz 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. nr 261 poz. 2603 - tekst jednolity z późn. zm.), oraz wykonując Uchwałę nr XVIII/105/2012 Rady Miejskiej w Nowym Mieście nad Pilicą z dnia 16 marca 2012 r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży i dzierżawy

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości będących własnością Miasta i Gminy Nowe Miasto nad Pilicą i przeznaczonych do dzierżawy. Wykaz z opisami nieruchomości przeznaczonymi do sprzedaży stanowią załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Infrastruktury, Środowiska i Rolnictwa.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem powzięcia.

BURMISTRZ

mgr Barbara Gąsiorowska

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Nieruchomości, położone na terenie miasta Nowe Miasto nad Pilicą, stanowiące własność Gminy Nowe Miasto nad Pilicą, zostały przeznaczone do dzierżawy na okres 10 lat w przetargu ustnym nieograniczonym

L.p.	Położenie nieruchomości, opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania, zasady aktualizacji opłat terminy wnoszenia opłat	Nr działki	Powierzchnia działki/ek [m ²]	Nr KW	Cena dzierżawy wywoławcza netto 1 m ² [zł]
1.	m. Nowe Miasto nad Pilicą ul. 11 Listopada przeznaczenie w planie miejscowym: ZP/UH/MN – zieleni parkowa, usługi handlu, zabudowa mieszkaniowa sposób zagospodarowania: teren targowiska miejskiego z czynnikiem dzierżawnym płatnym w każdym kwartale roku, aktualizacja opłaty nie częściej jak raz w roku,	748, 746/2, 941, 940, 939, 938, 937, 936, 935, 758, 757, 755, 753, 749, 747, 745, 743	32 062	47708, 49714, 47708,	1,00
2.	m. Nowe Miasto nad Pilicą ul. Ogródowa (osiedle komunalne) przeznaczenie w planie miejscowym: MW - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna sposób zagospodarowania: teren pod garaże z czynnikiem dzierżawnym płatnym jednorazowo w pierwszym kwartale każdego roku, aktualizacja opłaty nie częściej jak raz w roku,	1837/38	11 966	10096	20,50
3.	m. Nowe Miasto nad Pilicą ul. 11 Listopada przeznaczenie w planie miejscowym: UH – usługi handlu sposób zagospodarowania: przejazd na teren firmy z czynnikiem dzierżawnym płatnym jednorazowo w pierwszym kwartale każdego roku, aktualizacja opłaty nie częściej jak raz w roku,	743	802	49714	22,50
4.	m. Nowe Miasto nad Pilicą ul. Rawska przeznaczenie w planie miejscowym: MN/U - zabudowa mieszkaniowa z usługami sposób zagospodarowania: uprawy rolne z czynnikiem dzierżawnym płatnym jednorazowo w pierwszym kwartale każdego roku, aktualizacja opłaty nie częściej jak raz w roku,	809, 852	1 656	52083	0,20
5.	m. Nowe Miasto nad Pilicą ul. Sadowa przeznaczenie podstawowe: MN - zabudowa mieszkaniowa sposób zagospodarowania: uprawy rolne z czynnikiem dzierżawnym płatnym jednorazowo w pierwszym kwartale każdego roku, aktualizacja opłaty nie częściej jak raz w roku,	1935	536	42985	0,11
6.	m. Nowe Miasto nad Pilicą ul. Tomaszowska przeznaczenie w planie miejscowym: MN/U - zabudowa mieszkaniowa z usługami sposób zagospodarowania: uprawy rolne z czynnikiem dzierżawnym płatnym jednorazowo w pierwszym kwartale każdego roku, aktualizacja opłaty nie częściej jak raz w roku,	295/8	24 874	42985	0,11
7.	m. Nowe Miasto nad Pilicą ul. Tomaszowska 51 przeznaczenie w planie miejscowym: MN - zabudowa mieszkaniowa sposób zagospodarowania: uprawy rolne z czynnikiem dzierżawnym płatnym jednorazowo w pierwszym kwartale każdego roku, aktualizacja opłaty nie częściej jak raz w roku,	131/1	1 358	46531	0,50
8.	m. Nowe Miasto nad Pilicą ul. Bielńskiego przeznaczenie w planie miejscowym: RZ – teren łak i nieużytków sposób zagospodarowania: uprawy rolne z czynnikiem dzierżawnym płatnym jednorazowo w pierwszym kwartale każdego roku, aktualizacja opłaty nie częściej jak raz w roku,	440	16 600	brak KW – Post. Sądu INS 600/06	0,17

L.p.	Położenie nieruchomości, opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania, zasady aktualizacji opłat terminy wnoszenia opłat	Nr działki	Powierzchnia działki/ek [m ²]	Nr KW	Cena dzierżawy wywoławcza netto 1 m ² [zł]
9.	m. Nowe Miasto nad Pilicą ul. Kolejowa przeznaczenie w planie miejscowym: PR – teren upraw rolnych sposób zagospodarowania: uprawy rolne z czynnikiem dzierżawnym płatnym jednorazowo w pierwszym kwartale każdego roku, aktualizacja opłaty nie częściej jak raz w roku,	1540	14 399	83299	0,11
10.	m. Nowe Miasto nad Pilicą ul. Targowa przeznaczenie w planie miejscowym: 22KL – komunikacja lokalna sposób zagospodarowania: miejsce parkingowe z czynnikiem dzierżawnym płatnym jednorazowo w pierwszym kwartale każdego roku, aktualizacja opłaty nie częściej jak raz w roku,	603	8 348	brak KW	22,60
11.	m. Nowe Miasto nad Pilicą ul. Warszawska przeznaczenie w planie miejscowym: UR/KS – zabudowa rzemieślnicza i usług komunikacyjnych sposób zagospodarowania: teren pod garaże z czynnikiem dzierżawnym płatnym jednorazowo w pierwszym kwartale każdego roku, aktualizacja opłaty nie częściej jak raz w roku,	1861	307	41979	17,00
12.	m. Nowe Miasto nad Pilicą pl. Armii Krajowej przeznaczenie w planie miejscowym: 28 KD – droga dojazdowa sposób zagospodarowania: teren pod tzw. „ogródek gastronomiczny” z czynnikiem dzierżawnym płatnym jednorazowo w pierwszym kwartale każdego roku, aktualizacja opłaty nie częściej jak raz w roku,	686	3 113	brak KW	27,10

Jednocześnie informuje, że pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobie, która była poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą lub jeżeli przysługuje mu roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy prawa. Pod warunkiem, że złoży odpowiedni wniosek o jej nabycie w terminie do dnia 15 listopada 2011 r.

B I R M I S T R Z

mgr Barbara Gąsiorowska