

ZARZĄDZENIE nr 107/2012
BURMISTRZA MIASTA I GMINY NOWE MIASTO NAD PILICĄ
z dnia 19 listopada 2012 r.
w sprawie ogłoszenia przetargów ustnych na zbycie nieruchomości

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102 poz. 651 - tekst jednolity z późn. zm.), oraz na podstawie Uchwały nr XX/134/2008 Rady Miejskiej w Nowym Mieście nad Pilicą z dnia 29 lutego 2008 r. w sprawie przyjęcia zasad gospodarowania zasobem nieruchomości gminnych zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Podaję do publicznej wiadomości ogłoszenie o przetargu ustnym nieograniczonym na dzierżawę nieruchomości będących własnością Miasta i Gminy Nowe Miasto nad Pilicą.
2. Ogłoszenie dotyczące przetargów stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

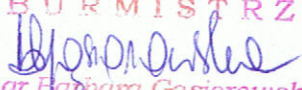
Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Infrastruktury, Środowiska i Rolnictwa.

§ 3

Przetargi odbywać się będą w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Nowym Mieście nad Pilicą przy pl. o. H. Koźmińskiego 1/2 w terminach podanych w ogłoszeniu o przetargu.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr E. Gąsiorowska

OGŁOSZENIE O PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

na nieruchomości, położone na terenie miasta Nowe Miasto nad Pilicą i stanowiące własność Gminy Nowe Miasto nad Pilicą, przeznaczane do dzierżawy w przetargu ustnym i pisemnym nieograniczonym

L-p	Położenie i opis	Nr działki	Pow. przeznaczona do dzierżawy [m ²]	KW	Przeznaczenie w Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego	Cena wywoławcza netto 1 m ² [zł]	Wadium [zł]
1.	Nowe Miasto nad Pilicą, ul. 11 Listopada	748, 746/2, 941, 940, 939, 938, 937, 936, 935, 758, 757, 755, 753, 749, 747, 745, 743	32 062	47708, 49714, 47708,	m. Nowe Miasto nad Pilicą ul. 11 Listopada przeznaczenie w planie miejscowym: ZP/UH/MN – zielen parkowa, usługi handlu, zabudowa mieszkaniowa sposób zagospodarowania: teren targowiska miejskiego z czynszem dzierżawnym płatym w każdym kwartale roku, aktualizacja opłaty nie częściej jak raz w roku – przetarg PISEMNY wraz z akceptacją projektu umowy	1,00	300,00
2.	Nowe Miasto nad Pilicą, ul. Ogródowa	1837/38	11 966	10096	m. Nowe Miasto nad Pilicą ul. Ogródowa (osiedle komunalne) przeznaczenie w planie miejscowym: MW – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna sposób zagospodarowania: teren pod garaże z czynszem dzierżawnym płatym jednorazowo w pierwszym kwartale każdego roku, aktualizacja opłaty nie częściej jak raz w roku,	20,50	30,00
3.	Nowe Miasto nad Pilicą, ul. 11 Listopada	743	802	49714	m. Nowe Miasto nad Pilicą ul. 11 Listopada przeznaczenie w planie miejscowym: UH – usługi handlu sposób zagospodarowania: przejazd na teren firmy z czynszem dzierżawnym płatym jednorazowo w pierwszym kwartale każdego roku, aktualizacja opłaty nie częściej jak raz w roku,	22,50	30,00
4.	Nowe Miasto nad Pilicą, ul. Rawska	809, 852	1 656	52083	m. Nowe Miasto nad Pilicą ul. Rawska przeznaczenie w planie miejscowym: MN/U – zabudowa mieszkaniowa z usługami sposób zagospodarowania: uprawy rolne z czynszem dzierżawnym płatym jednorazowo w pierwszym kwartale każdego roku, aktualizacja opłaty nie częściej jak raz w roku,	0,20	30,00
5.	Nowe Miasto nad Pilicą, ul. Sadowa	1935	536	42985	m. Nowe Miasto nad Pilicą ul. Sadowa przeznaczenie podstawowe: MN – zabudowa mieszkaniowa sposób zagospodarowania: uprawy rolne z czynszem dzierżawnym płatym jednorazowo w pierwszym kwartale każdego roku, aktualizacja opłaty nie częściej jak raz w roku,	0,11	30,00
6.	Nowe Miasto nad Pilicą, ul. Tomaszowska	295/8	24 874	42985	m. Nowe Miasto nad Pilicą ul. Tomaszowska przeznaczenie w planie miejscowym: MN/U – zabudowa mieszkaniowa z usługami sposób zagospodarowania: uprawy rolne z czynszem dzierżawnym płatym jednorazowo w pierwszym kwartale każdego roku, aktualizacja opłaty nie częściej jak raz w roku,	0,11	30,00

L.p	Położenie i opis	Nr działki	Pow. przeznaczona do dzierżawy [m ²]	KW	Przeznaczenie w Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego	Cena wywo- lawcza netto 1 m ² [zł]	Wadium [zł]
7.	Nowe Miasto nad Pilicą, ul. Tomaszowska 51	131/1	1 358	46531	m. Nowe Miasto nad Pilicą ul. Tomaszowska 51 przeznaczenie w planie miejscowym: MN - zabudowa mieszkaniowa sposób zagospodarowania: uprawy rolne z czynszem dzierżawnym płat- nym jednorazowo w pierwszym kwartale każdego roku, aktualizacja opłaty nie częściej jak raz w roku,	0,50	30,00
8.	Nowe Miasto nad Pilicą, ul. Bielińskiego	440	16 600	brak KW – Post. Sądu INs 600/06	m. Nowe Miasto nad Pilicą ul. Bielińskiego przeznaczenie w planie miejscowym: RZ – teren łąk i nieużytków sposób zagospodarowania: uprawy rolne z czynszem dzierżawnym płat- nym jednorazowo w pierwszym kwartale każdego roku, aktualizacja opłaty nie częściej jak raz w roku,	0,17	30,00
9.	Nowe Miasto nad Pilicą, ul. Kolejowa	1540	14 399	83299	m. Nowe Miasto nad Pilicą ul. Kolejowa przeznaczenie w planie miejscowym: PR – teren upraw rolnych sposób zagospodarowania: uprawy rolne z czynszem dzierżawnym płat- nym jednorazowo w pierwszym kwartale każdego roku, aktualizacja opłaty nie częściej jak raz w roku,	0,11	30,00
10.	Nowe Miasto nad Pilicą, ul. Targowa	603	8 348	brak KW	m. Nowe Miasto nad Pilicą ul. Targowa przeznaczenie w planie miejscowym: 22KL – komunikacja lokalna sposób zagospodarowania: miejsce parkingowe z czynszem dzierżawnym płatnym jednorazowo w pierwszym kwartale każdego roku, aktualizacja opłaty nie częściej jak raz w roku,	22,60	30,00
11.	Nowe Miasto nad Pilicą, ul. Warszawska	1861	307	41979	m. Nowe Miasto nad Pilicą ul. Warszawska przeznaczenie w planie miejscowym: UR/KS – zabudowa rzemieślnicza i usług komunikacyjnych sposób zagospodarowania: teren pod garaże z czynszem dzierżawnym płatnym jednorazowo w pierwszym kwartale każdego roku, aktualizacja opłaty nie częściej jak raz w roku,	17,00	30,00
12.	Nowe Miasto nad Pilicą, pl. Armii Krajowej	686	3 113	brak KW	m. Nowe Miasto nad Pilicą pl. Armii Krajowej przeznaczenie w planie miejscowym: 28 KD – droga dojazdowa sposób zagospodarowania: teren pod tzw. „ogródek gastronomiczny” z czynszem dzierżawnym płatnym jednorazowo w pierwszym kwartale każdego roku, aktualizacja opłaty nie częściej jak raz w roku,	27,10	30,00

*) jest to kwota netto, do wylicytowanej ceny należy dodać 23% podatku VAT,

Warunkiem uczestnictwa w przetargu wniesienie wadium w gotówce w podanej powyżej wysokości najpóźniej 3 dni przed przetargiem na konto prowadzone przez Bank Spółdzielczy w Białej Rawskiej Oddz. w Nowym Mieście przy ul. Warszawskiej 20 nr rachunku: 06-92910001-00234900200000060.
Wpłacenie wadium oznacza przyjęcie warunków przetargu.

**Przetarg odbędzie się w dniu 21 grudnia 2012 r. o godz. 9⁰⁰
w sali nr 1 Urzędu Miasta i Gminy w Nowym Mieście nad Pilicą,
przy pl. O. H. Koźmińskiego 1/2.**

1. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.
2. Wadium zwraca się po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni.
3. Wadium wpłacone w gotówce przez uczestnika, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny dzierżawy.
4. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia stosownej umowy.
5. Dodatkowych informacji o przedmiocie i warunkach przetargu można uzyskać w Referacie Infrastruktury, Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy Nowe Miasto nad Pilicą, pl. O. H. Koźmińskiego 1/2 lub telefonicznie pod numerem: 48 674-10-98 w. 38.

BURMISTRZ

mgr Barbara Gąsiorowska