
PROJEKT WYKONAWCZY

**PROJEKT PARKU NADPILICZNEGO - ZAGOSPODAROWANIA TERENU PRZY
RZECE PILICA W NOWYM MIEŚCIE NAD PILICĄ – ETAP 1B CIĄGI PIESZE,
PLAŻA I WYPOSAŻENIE W MAŁĄ ARCHITEKTURĘ**

*Zagospodarowania terenu nad brzegiem rzeki Pilicy przy ul. Pilicznej w Nowym Mieście nad Pilicą poprzez budowę Parku
Przyrodniczo – Edukacyjnego „Park Nadpiliczny” wraz z renaturalizacją starorzecza i obszarów przyległych. — etap 1b Ciągi piesze,
plaża i wyposażenie w małą architekturę*

KATEGORIA BUDUNKU:

KATEGORIA V

INWESTYCJA:

ZAGOSPODAROWANIA TERENU PRZY RZECE PILICA W NOWYM MIEŚCIE NAD PILICĄ
*Zagospodarowania terenu nad brzegiem rzeki Pilicy przy ul. Pilicznej w Nowym Mieście nad Pilicą poprzez budowę Parku
Przyrodniczo – Edukacyjnego „Park Nadpiliczny” wraz z renaturalizacją starorzecza i obszarów przyległych.*
Etap 1b Ciągi piesze, plaża i wyposażenie w małą architekturę

ADRES INWESTYCJI:

Nowe Miasto nad Pilicą, ul. Piliczna
woj. Mazowieckie, powiat grójecki
gmina: 140608_4 Nowe Miasto nad Pilicą,
obręb: [0001] Nowe Miasto nad Pilicą
działka nr 323, 324 oraz części działki nr 322

INWESTOR:

Gmina Nowe Miasto nad Pilicą
Pl. O. H. Koźmińskiego 1/2
26-420 Nowe Miasto nad Pilicą

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

Martagon Marta Matusik
ul. Dziennikarska 55a, 05-220 Zielonka
tel.: 504 38 18 80
email: biuro@martagon.pl

AUTOR OPRACOWANIA:

Projektant: mgr inż. Ewa Żebrowska – Bartnik, branża BUDOWLANA Upr. nr ST-358/88	
Zespół : mgr inż. arch. kraj. Marta Matusik branża ARCHITEKTURA KRAJOBRAZU Upr. nr OGR.7043/2007	

DATA OPRACOWANIA:

WRZESIEŃ 2020

OPIS TECHNICZNY:

Spis treści

1.1. Określenie przedmiotu inwestycji	3
1.1.1. Określenie przedmiaru opracowania - Etap 1b	5
1.2. Opis stanu istniejącego	5
1.2.1. Lokalizacja terenu pod inwestycję	5
1.2.2. Budynki i infrastruktura istniejąca	6
1.2.3. Wjazd i wejście - Istniejący układ drogowy	7
1.2.4. Ukształtowanie terenu	7
1.2.5. Warunki gruntowo-wodne	7
1.2.6. Zieleni istniejąca	7
1.2.7. Stan prawny nieruchomości w zasięgu oddziaływania Inwestycji	7
1.3. Opis projektu zagospodarowania działki	8
1.3.1. Strefa 2 - Komunikacja	9
1.3.3. Strefa 4 - Wyspa	10
1.3.4. PRZEBUDOWA INSTALACJI ZEWNĘTRZNYCH	15
1.3.5. GOSPODARKA DRZEWOSTANEM	15
1.3.6. NASADZENIA NOWEJ ROŚLINNOŚCI	16
1.3.7. Dostosowanie do potrzeb niepełnosprawnych	16
1.4. Zestawienie powierzchniowo ilościowe	16
1.5. Dane o wpisie do rejestru zabytków i szczególnych warunków ochrony	16
1.6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę	17
1.7. Informację i dane o charakterze i cechach zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników	17
1.9. Informację o obszarze oddziaływania obiektu	17
1.10. Rodzaj ewentualnych odpadów przewidzianych do wykorzystania w trakcie realizacji inwestycji oraz sposobu ich odzysku.	18
1.11. Bilans mas ziemnych i sposób ich zagospodarowania	18

Uprawnienia

CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

NR RYS.-	TYTUŁ	SKALA
PB -01-00	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1:500
PB -02-00	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1:500
PB -03-00	BOISKA	1:250, 1:50
PB -04-00	PRZEKROJE KONSTRUKCJE NAWIERZCHNI	1:20
PB -05-00	GÓRKA Z LUNETĄ	1:250, 1:50
PB -06-00	WYPOSAŻENIE W MAŁĄ ARCHITEKTURĘ – PALENISKO	1:50
PB -07-00	WYPOSAŻENIE W MAŁĄ ARCHITEKTURĘ – ALTANA	1:50
PB -08-00	WYPOSAŻENIE W MAŁĄ ARCHITEKTURĘ – ALTANA	1:50
PB -09-00	WYPOSAŻENIE W MAŁĄ ARCHITEKTURĘ – ALTANA	1:50
PB -10-00	WYPOSAŻENIE W MAŁĄ ARCHITEKTURĘ – ŁAWKA	1:50
PB -11-00	WYPOSAŻENIE W MAŁĄ ARCHITEKTURĘ – STÓŁ	1:50
PB -12-00	WYPOSAŻENIE W MAŁĄ ARCHITEKTURĘ – TABLICA INFORMACYJNA I EDUKACYJNA	1:50
PW-13-00	POMOST 1 na odcinku od nr 8 i do osi nr 9	1:50, 1:100

1.1. Określenie przedmiotu Inwestycji.

Przedmiotem inwestycji jest budowa PARKU NADPILICZNEGO - ZAGOSPODAROWANIA TERENU PRZY RZECIE PILICA W NOWYM MIEŚCIE NAD PILICĄ - Zagospodarowania terenu nad brzegiem rzeki Pilicy przy ul. Pilicznej w Nowym Mieście nad Pilicą poprzez budowę Parku Przyrodniczo – Edukacyjnego „Park Nadpiliczny” wraz z renaturalizacją starorzecza i obszarów przyległych.

Głównym założeniem jest poprawa jakości środowiska w Mieście Nowe Miasto nad Pilicą poprzez budowę Parku Przyrodniczo – Edukacyjnego „Park Nadpiliczny” wraz z renaturalizacją obszarów przyległych i poprawą obsługi turystyczno-edukacyjnej.

Poprawa jakości środowiska zakłada się przez renaturalizację obszarów przyległych, odtworzenie siedlisk gatunków rodzimych oraz poprawę obsługi turystyczno-edukacyjnej. Utworzenie ścieżek przyrodniczych charakterystycznych siedlisk doliny rzeki Pilica.

Wytyczenie układu ścieżek parkowych oraz dostosowanie poszczególnych dróg komunikacji do ruchu związanego z użytkowaniem nowych punktów programowych parku: kempingu, boiska, obsługi technicznej sanitariatów, turystyki kajakarskiej, terenem rekreacji sportowej i kulturowej.

Przeprojektowanie stref funkcjonalno-przestrzennych, zgodnie z zewnętrznymi powiazaniami krajobrazowymi oraz nowododanymi punktami programu:

- placem imprez tymczasowych,
- ścieżką zdrowia
- stanowiskami ekologicznymi obserwacyjnymi przy zbiorniku wodnym
- ogrodami o kolekcjonerskim charakterze nasadzeń – siedliska roślinności przybrzeżnej, ekspozycja roślin wodnych i strefy brzegowej
- przeprojektowanie zbiornika dawnego starorzecza
- kreowanie zamkniętych wewnątrz parkowych wydzielających poszczególne zagospodarowanie stref.

Przedmiot niniejszego opracowania tj. projektu wykonawczego, stanowią następujące obiekty budowlane:

- budowa ciągów pieszych i pieszo-jezdných
- wyposażenie w elementy małej architektury

Projektowane punkty programowe parku

Wytyczenie układu ścieżek parkowych oraz dostosowanie poszczególnych dróg komunikacji do ruchu związanego z użytkowaniem nowych punktów programowych parku: kempingu, boiska, obsługi technicznej sanitariatów, turystyki kajakarskiej, terenem rekreacji sportowej i kulturowej.

Przeprojektowanie stref funkcjonalno-przestrzennych, zgodnie z zewnętrznymi powiazaniami krajobrazowymi oraz nowododanymi punktami programu:

- placem imprez tymczasowych,
- ścieżką zdrowia
- stanowiskami ekologicznymi obserwacyjnymi przy zbiorniku wodnym
- ogrodami o kolekcjonerskim charakterze nasadzeń – siedliska roślinności przybrzeżnej, ekspozycja roślin wodnych i strefy brzegowej
- przeprojektowanie zbiornika dawnego starorzecza
- kreowanie zamkniętych wewnątrz parkowych wydzielających poszczególne zagospodarowanie stref.

Niniejszym zaplanowano:

1. Strefy wejścia
2. Komunikację
3. Strefę rekreacyjno-wypoczynkową
4. Strefa wyspy ze zbiornikiem wodnym
5. Strefa imprez sportowo-kulturowych
6. Strefa campingowa

Projektowane elementy zagospodarowania w poszczególnych strefach.

1. Strefa wejścia ETAP 2

- 1a. Wjazd główny i droga, Kostka betonowa. Szerokość 6m
- 1b. Wjazd zachodni i droga, Kostka betonowa. Szerokość 5m

2. Komunikacja ETAP 1 i 2

2a. Istniejąca droga, Nawierzchnia mineralna. Szerokość 3 m - ETAP 1 b

2b. Projektowane ciągi pieszo – jezdne, Nawierzchnia mineralna. Szerokość 5m.

2c. Projektowane ciągi piesze. Nawierzchnia mineralna. Szerokość 3m. - ETAP 1 b

2d. Pomosty, kładki drewniane. Ciągi piesze o nawierzchni drewnianej ze ścieżką dydaktyczną w stresie szuwarów oraz stanowiskami łowieckimi dla wędkarzy – ETAP – POMOSTY

2e. Projektowana kładka. Konstrukcja stalowa oparta na fundamentach betonowych, nawierzchnia z desek impregnowanych. Długość 15 m, szerokość 5 m

2f. Istniejąca droga dojazdowa. Droga gruntowa. Szerokość 5m

3. Strefa rekreacyjno - wypoczynkowa ETAP 2

3a. Plac zabaw dla małych dzieci (do 10 lat). Nawierzchnia z piasku płukanego. Elementy placu zabaw z możliwością zdemontowania

3b. Plac zabaw dla starszych dzieci (do 14 lat). Nawierzchnia z piasku płukanego. Elementy placu zabaw z możliwością zdemontowania

3c. Siłownia terenowa. Nawierzchnia trawiasta. Elementy siłowni z możliwością zdemontowania

3d. Górka terenowa. Górka w formie nasypu ziemnego o maksymalnej wysokości 3 m od poziomu okalającego. Powierzchnia górki 900 m²

4. Strefa wyspy ETAP 1 a i ETAP 1 b

4a. Plaża miejska. Plaża o nawierzchni z piasku płukanego. Łączna powierzchnia 1650 m² - ETAP 1 b

4b. Boisko do piłki siatkowej plażowej. Boisko o nawierzchni z piasku płukanego. Słupki do siatki z możliwością zdemontowania. - ETAP 1 b

4c. Boisko do mini piłki nożnej plażowej. Boisko o nawierzchni z piasku płukanego. Bramki demontowane - ETAP 1 b

4d. Miejsce do palenia ognisk. Wydzielona strefa na nawierzchni mineralnej z drewnianymi palami

Jako siedziska. Promień paleniska 4 m - ETAP 1 b

4e. Altana. Altana o konstrukcji drewnianej o wymiarach 4m x 6m oraz wysokości 3,5m - ETAP 1 b

4f. Stanowisko do obserwacji przyrody z lunetą. Stanowisko zlokalizowane na wzniesieniu 1,5m. Luneta demontowana. - ETAP 1 b

4g. Zbiornik wodny. Zbiornik powstały z oczyszczenia oraz miejscowego uszczelnienia istniejącego starorzecza. Powierzchnia zbiornika 7300 m² - ETAP 1 a zrealizowany

5. Strefa imprez sportowo-kulturowych ETAP 2

5a. Boisko trawiaste do piłki nożnej. Boisko o nawierzchni z trawy naturalnej. Bramki z możliwością Zdemontowania.

5b. Pomost modułowy pływający. Pomost pływający o wymiarach 30m na 5m. Pomost zakotwiony do brzegu Z możliwością przeniesienia w inne miejsce lub rozmontowania.

5c. Podest dla sceny sezonowej. Podest wykonany z betonu zbrojonego lub posadowiony na palach podest drewniany. Wymiary 12 m x 16 m oraz wysokości 1,2m. Widownia na nasypie ziemnym wzmocnionym palisadą.

6. Strefa campingowa ETAP 2

6a. Śmietnik. Śmietnik o konstrukcji stalowej, pokryty drewnem. Wymiary 3 m x 6 m oraz wysokości 2,8 m

6b. Parking. Miejsca parkingowe wykonane z płyt betonowych perforowanych. Droga dojazdowa wykonana z kostki betonowej.

6c. Stanowiska dla campingów. Stanowiska na nawierzchni trawiastej wyznaczonej ekokraką wydzielone żywopłotami o wysokości

1,5m

6d. Miejsca na toalety przenośne typu toy toy w czasie imprez. Nawierzchnia mineralna.

Powierzchnia terenu w granicach całej inwestycji wynosi około 11,60 ha. Realizację przewiduje się w kilku etapach – Etap 1a zbiornik wodny oraz zagospodarowanie wyspy i niezbędna komunikacja. Etapy kolejne pozostała część terenu. Jest to spowodowane pracami nad zmianą dokumentów planistycznych.

Etap 1 – przedmiot niniejszego projektu obejmuje powierzchnię 5,17 ha

1.1.1. Określenie przedmiaru opracowania - Etap 1b

Strefa 2 - Komunikacja

Strefa 4 - wyspa i zagospodarowanie przy istniejącym zbiorniku

Projektowane elementy zagospodarowania w poszczególnych strefach.

Strefa 2 - Komunikacja

2a. Istniejąca droga, Nawierzchnia mineralna. Szerokość 3 m

2c. Projektowane ciągi pieszce. Nawierzchnia mineralna. Szerokość 3m.

Strefa 4 - Wyspa

Strefa 4a. Plaża miejska. Plaża o nawierzchni z piasku płukanego. Łączna powierzchnia 1 650 m²

Strefa 4b. Boisko do piłki siatkowej plażowej. Boisko o nawierzchni z piasku płukanego. Słupki do siatki z możliwością zdemontowania.

Strefa 4c. Boisko do mini piłki nożnej plażowej. Boisko o nawierzchni z piasku płukanego. Bramki demontowane

Strefa 4d. Miejsce do palenia ognisk. Wydzielona strefa na nawierzchni mineralnej z drewnianymi palami

Jako siedziska. Promień strefy 3 m. Palenisko otoczone po obwodzie kamiennym kręgiem z otoczek. Promień paleniska 1,2m.

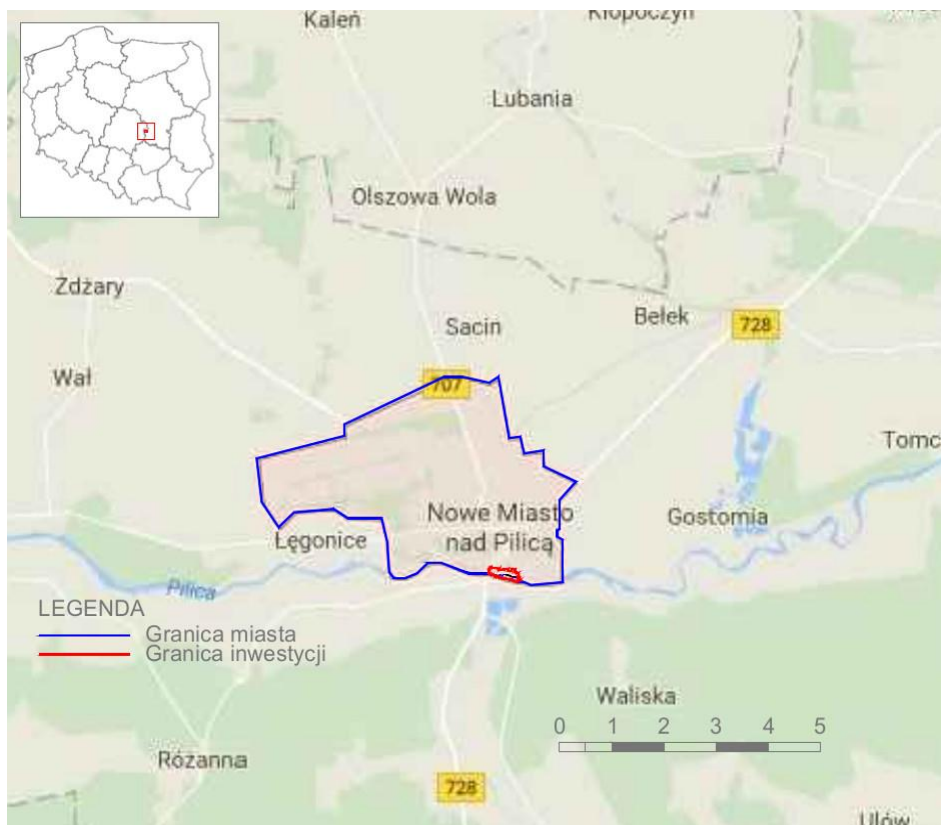
Strefa 4e. Altana. Altana o konstrukcji drewnianej o wymiarach 4m x 6m oraz wysokości 3,5m

Strefa 4f. Stanowisko do obserwacji przyrody z lunetą. Stanowisko zlokalizowane na wzniesieniu 1,5m. Luneta demontowana.

1.2. Opis stanu istniejącego.

1.2.1. Lokalizacja terenu pod inwestycję.

Teren inwestycji, zlokalizowane jest w południowej części miasta i graniczy od tej strony z rzeką Pilicą. Od zachodniej strony teren graniczy z drogą oraz mostem nad rzeką Pilicą. Od strony północnej oraz wschodniej teren graniczy z istniejącymi działkami oraz zabudową jednorodzinną. Planowane zamierzenie inwestycyjne stanowi budowa Parku Przyrodniczo – Edukacyjnego „Park Nadpiliczny” wraz z renaturalizacją starorzecza i obszarów przyległych.



Rysunek: 3.3-1 Lokalizacja planowanej inwestycji, Źródło: opracowanie własne

Na terenie opracowania zlokalizowana jest zieleń istniejąca nieurządzona w strefie przy rzece oraz luźne pojedyncze nasadzenia w pozostałej części terenu. Większość terenu stanowią murawy trawiaste. Przedmiotowy teren opracowania znajduje się w strefie zalewowej.

Teren nie jest ogrodzony.

Obszar terenu pod inwestycję objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Miasto nad Pilicą uchwała nr XX/128/2004 Rady Miejskiej w Nowym Mieście nad Pilicą z dnia 08.10.2004 (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 284 z dnia 22.11.2004).

Teren położony jest w obszarze szczególnego zagrożenia powodziowego (mapa zagrożenia w załączniku) wg decyzji nr 541/D/TC-U/17 z dnia 23 maja 2017 roku sygnatura TC-U-021-0398-005-2016/17 wydanej przez Dyрекcję Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie inwestor uzyskał zwolnienie od zakazu prowadzenia robót i czynności na ww. obszarze.

1.2.2. Budynki i infrastruktura istniejąca.

W obrębie planowanej inwestycji brak jest obiektów budowlanych. Znajdują się tam elementy infrastruktury drogowej i technicznej:

- linia energetyczna nie kolidująca z inwestycją,
- urządzenia wodne: most na starorzeczu, most na rowie.

Zakres Etapu 1b nie obejmuje strefy ochrony linii napowietrznej średniego napięcia. Teren pod linia energetyczną zagospodarowany jest w zieleń.

1.2.3. Wjazd i wejście - Istniejący układ drogowy

Teren przylega do ul. Pilicznej, posiada 1 zjazd istniejący z tej ulicy oraz 1 zjazd projektowany wg odrębnego opracowania z ulicy Mostowej.

Nowoprojektowany zjazd z ulicy Mostowa (droga nr 728). Ulica posiada nawierzchnię bitumiczną.

Ulica Piliczna jest utwardzona kostką betonową o szerokości ok. 5.0m.

1.2.4. Ukształtowanie terenu

Teren Inwestycji jest płaski, z niewielkim spadkiem w kierunku północnym tj. starorzecza rzeki Pilicy. Ukształtowanie terenu pozostaje bez zmian, przewiduje się mikoniwelację.

1.2.5. Warunki gruntowo-wodne

Na potrzeby inwestycji wykonano 4 odwierty w bezpośrednim sąsiedztwie projektowanych elementów zagospodarowania terenu. Szczegóły w opracowaniu p.t. Opinia geotechniczna wykonana przez firmę ZamGeo w listopadzie 2017.

Z przeprowadzonych badań wynika, że:

- warunki gruntowo-wodne są proste. Inwestycję można zaliczyć do I kategorii geotechnicznej,
- podłoże gruntowe badanego terenu zbudowane jest z gruntów: piasków średnich, drobnych i glin piaszczystych z częściami organicznymi; piaski pylaste z częściami organicznymi; piasków średnich, drobnych.

Woda gruntowa o zwierciadle swobodnym wody występuje na głębokości od 0,8m do 1,4m.

Głębokość przemarzania $h_z = 1,0m$, wg normy PN/B-03020

1.2.6. Zieleni istniejąca

Teren inwestycji jest zadrzewiony. Drzewa zostały zinwentaryzowane, inwentaryzacja i waloryzacja stanowią odrębne opracowanie. Drzewa nie kolidują z planowanym etapem 1b

1.2.7. Stan prawny nieruchomości w zasięgu oddziaływania Inwestycji

W zasięgu oddziaływania planowanej do wykonania Inwestycji (renaturalizacja starorzecza – utrzymanie starorzecza) znajduje się działka nr ew. 322 w miejscowości Nowe Miasto nad Pilicą. Działka ta stanowi własność Skarbu Państwa, w trwałym zarządzie RZGW Warszawa. Obszar oddziaływania planowanej do wykonania Inwestycji nie będzie wykraczał poza granice przedmiotowej działki, nie będzie naruszał praw osób trzecich.

W obszarze oddziaływania:

- zacienienie – nie dotyczy,
- ochrona przeciwpożarowa – warunki spełnione,
- ochrona przed hałasem – nie dotyczy,
- ochrona przyrody – warunki spełnione,
- ochrona zabytków – warunki spełnione,
- odległość od dróg publicznych (odległość od krawędzi jezdni) – warunki spełnione.

Omawiana inwestycja znajduje się na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, Inwestor uzyskał od Zarządcy nieruchomości - RZGW Warszawa, zwolnienie od zakazu wykonywania robót i czynności na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią - Decyzja Nr 541/D/TC-U/17 z dnia 21 maja 2017 r.

W dniu 10 czerwca 2016 r. została zawarta umowa użytkowania Nr 468/AN/16 zgodnie, z którą RZGW Warszawa oddał Gminie Nowe Miasto nad Pilicą w użytkowanie działkę nr ew. 322, stanowiącą grunt pokryty wodami rzeki Pilicy, w Nowym Mieście nad Pilicą, powiat grójecki, województwo mazowieckie.

Przedmiotowy teren inwestycji objęty jest formą ochrony Natura 2000. Inwestor uzyskał postanowienie odmawiające wszczęcia postępowania w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach – Postanowienie z dnia 21 marca 2018 r. znak: WOŚ-II.420.123.2018.MPR

1.3. Opis projektu zagospodarowania działki

Głównym założeniem projektu jest ochrona istniejących ekosystemów oraz wykorzystanie ich unikatowych walorów przyrodniczych do celów rekreacyjno – krajoznawczych oraz edukacyjnych, wyznaczonych w oparciu o wytyczone szlaki edukacyjne oraz nowe ścieżki edukacyjno – przyrodnicze, wyposażone w elementy infrastruktury edukacyjnej i wypoczynkowej, zharmonizowane z otoczeniem.

Celem inwestycji jest zachowanie i ochrona zbiorników wód powierzchniowych wraz z pasem roślinności okalającej, a także zachowanie i ewentualne odtwarzanie korytarzy ekologicznych opartych o ekosystemy wodne, celem zachowania dróg migracji gatunków związanych z wodą.

W ramach zagospodarowania terenu i stworzenia nowych atrakcyjnych elementów, przewidziano uporządkowanie zbiornika wodnego (istniejącego starorzecza) w miejscu zastojów wodnych po starorzeczach rzeki Pilicy. Aktualnie miejsce to posiada nieuporządkowany kształt oraz rzeźbę. Projekt przewiduje wykonanie prac oczyszczających, wytyczenie docelowego kształtu, pokrywającego się z obecnym kształtem, a także zabezpieczenie przed wysychaniem poprzez zastosowanie uszczelnienia dna gliną. Zaplanowano również prace oczyszczające polegające na wywozie śmieci wielkogabarytowych oraz drobnych, a także usunięciu nagromadzonych namulów i szczątków roślinnych z wlotu. Przewiduje się zarybienie zbiornika, poprawę przepływu wody oraz stałą konserwację i umocnienie brzegów narzutem kamiennym, szczególnie przy wlocie. Projektowany zbiornik (renaturalizacją i oczyszczeniem starorzecza) o powierzchni 7300 m² zarybiony i porośnięty roślinnością szuwarową będzie atrakcją dydaktyczną. Wzdłuż brzegu zachodniego i północnego zaprojektowano pomosty oraz kładki piesze o konstrukcji drewnianej o łącznej powierzchni 516m².

Projektowane zagospodarowanie terenu służyć będzie wyłącznie: rekreacji, sportowi (siatkówka plażowa, piłki nożnej plażowej) i edukacji.

Poprawa jakości środowiska w Nowym Mieście nad Pilicą, realizowana jako nadrzędny cel wnioskowanego przedsięwzięcia, osiągnięta zostanie poprzez:

- Renaturalizację obszarów przyległych poprzez:
 - odtworzenie siedlisk gatunków rodzimych;
 - utworzenie ścieżek przyrodniczych siedlisk doliny rzeki Pilica;
 - wytyczenie układu ścieżek parkowych oraz dostosowanie poszczególnych dróg komunikacji do ruchu związanego z użytkowaniem nowych punktów programowych parku: terenem edukacyjnym, rekreacji sportowej i kulturowej.
- Przeprojektowanie stref funkcjonalno – przestrzennych, zgodnie z zewnętrznymi powiązaniami krajobrazowymi oraz nowo dodanymi punktami programu:
 - stanowiskami ekologicznymi obserwacyjnymi przy zbiorniku wodnym;
 - ogrodami o kolekcjonerskim charakterze nasadzeń – siedliska roślinności przybrzeżnej; ekspozycja roślin wodnych i strefy brzegowej;
 - wykorzystanie istniejącego zbiornika dawnego dorzecza.

Bilans powierzchni całego przedsięwzięcia przedstawia się następująco:

Łączna powierzchnia obszaru zajętego w wyniku realizacji inwestycji –	50 560 m ²
Powierzchnia zbiornika w starorzeczu po renaturalizacji –	7 300 m ²
Pomosty i kładki drewniane –	516 m ²
Plaża (z boiskami do gier plażowych) -	1 650 m ²
Ścieżki pieszo jezdna z nawierzchni żwirowej –	1 220 m ²
Ścieżki piesze z nawierzchni żwirowej –	1 461 m ²

Z kolei bilans terenu z uwagi na sposób zabudowy:

Powierzchnia terenu -	50 560 m ²
Powierzchnia zabudowy -	3 197 m ²
Powierzchnia biologicznie czynna -	49 013 m ²
Powierzchnia biologicznie czynna -	95,73 %
Nawierzchnie piaszczyste -	1 650 m ²
Wodny otwarte -	9 548 m ²
Zbiornik wodny w starorzeczu	7 300 m ²
Teren zabagniony	2 248 m ²
Roślinność szuwarowa porastająca wody otwarte –	1 211 m ²
Roślinność strefy brzegowej oraz łąki -	37 815 m ²
Łąki kośne -	27 985 m ²
Trawy ozdobne oraz krzewy -	1 631 m ²
Krzewy do 2m wysokości -	6 249 m ²

1.3.1. Strefa 2 - Komunikacja

Na terenie parku zaproponowano ciągi piesze, pieszo-jezdne i kładki drewniane.

Nawierzchnia pieszo - jezdna

Jako nawierzchnię pozostałych ciągów pieszo-jezdnnych przewiduje się nawierzchnię mineralną – żwirowa na podbudowie z kruszywa.

Konstrukcja nawierzchni P4 - nawierzchnia żwirowa piesza

- 3 cm nawierzchnia mineralna 0/8mm*
- 5 cm warstwa dynamiczna kruszywo łamane 0/16mm
- 20 cm podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5mm**
- grunt rodzimy zagęszczony do ID > 0,5

* grubość warstwy po zagęszczeniu 3 cm

** - w miejscach o złej nośności gruntu dodać warstwę odcinającą – od 10 cm piachu oraz 20 cm tłucznia. W miejscach gdzie gruntem rodzimym jest piach zagęścić grunt rodzimy.

Nawierzchnia ciągów pieszych.

Wszystkie nowo projektowane stałe elementy terenu opracowania posiadać będą dojścia w postaci utwardzonych ciągów pieszych. Wszystkie ciągi piesze skomunikowane będą z głównym ciągiem pieszo jezdny. Wzdłuż projektowanych ciągów pieszych przewiduje się lokalizację drobnych form architektonicznych w postaci ławek typu parkowego oraz koszy na śmieci.

Jako nawierzchnię ciągów pieszych nawierzchnię mineralną – żwirowa na podbudowie z kruszywa.

- 3 cm nawierzchnia mineralna 0/8mm*
- 5 cm warstwa dynamiczna kruszywo łamane 0/16mm
- 15 cm podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5mm**
- grunt rodzimy zagęszczony do ID > 0,5

* grubość warstwy po zagęszczeniu 3 cm

** - w miejscach o złej nośności gruntu dodać warstwę odcinającą – od 10 cm piachu oraz 20 cm tłucznia. W miejscach gdzie gruntem rodzimym jest piach zagęścić grunt rodzimy.

Nawierzchnia drewniana pomostu.

POMOST 1 na osi 8 - 9

Usytuowanie obiektu, ogólna charakterystyka

Obiekt zlokalizowany jest w południowo zachodniej części terenu opracowania, w linii brzegowej starorzecza. Dojście na pomost zapewnione nawierzchnią utwardzoną szerokości 2m od strony południowej oraz od strony północnej nawierzchnia utwardzona szerokości 3m. Pomost drewniany umożliwia przejście nad starorzeczem. W pierwszym etapie przewiduje się budowę części pomostu na odcinku między osią 8 i 9

Wymiary

fundamentowanie nad starorzeczem dwa gabiony po obu stronach starorzecza - gabion o wymiarach 2m x 3m x 1,5m
pozostała część pomostu posadowiona na palach drewnianych

powierzchnia pomostu na odcinku między osią 8 i 9 - 27m²

długość 12,5mb

szerokość od 2,2m do 2,3m

Układ konstrukcyjny

ZESTAWIENIE ELEMENTÓW KONSTRUKCJI

- BELKA DEREWNIANA/LEGAR DREWNIAŃY

o przekroju kwadratowym 15,0 x 20,0 cm.

- PAL DREWNIAŃY o przekroju okrągłym Ø35,0cm

- połączenie legarów należy wykonać jako ciesielskie lub za pomocą systemowych złącz (np typu ET BMF-Simpson lub równoważne)

Wszystkie elementy drewniane należy zabezpieczyć stosując impregnację przeciwwilgociową i termiczną metodą próżniowo-ciśnieniową. Drewniane elementy konstrukcyjne pomostu - drewno klejone klasy C24

Pokrycie podłogi

DESKA TARASOWA z litego drewna iglastego, jednostronnie ryflowana ryflowana, wierzchem grube ryflowanie, wymiary 25x118 mm, deska o wym. 2,5x14,5cm

dystans 1 cm. Mocowana do legarów na wkręty stalowy ocynkowany śr. 3 mm,

Sposób i zakres oddziaływania na otoczenie

brak

Wyposażenie

Balustrady

Projekt przewiduje balustrady z wypełnieniem. Jako materiał zastosowano sosnowe elementy drewniane. Rozstaw słupów co 1m wg rysunku.

Pochwyt - Kantówka z litego drewna sosnowego o wym. 20x10 cm, 4 brzegi fazowane 1x1 cm, ryflowane na 1x2cm zgodnie z rysunkiem.

B1 – przesłó wykonanie z drewna sosnowego drewniaŃy.

- Kantówka z litego drewna sosnowego o wym. 15x10x97 cm, 2 brzegi fazowane 1x1 cm - 1szt

- Listewka z litego drewna sosnowego o wym. 5x5x65 cm mocowane do pochwyty 20x10– 5szt

- Listewka z litego drewna sosnowego o wym. 5x2cm – 2szt

S1 – SŁUPEK DREWNIAŃY belka z litego drewna sosnowego o wym. 8x10x113 cm, brzegi górnej powierzchni cięcia fazowane 1x1 cm zgodnie z rysunkiem

Zestawienie balustrad

Długość całkowita barierki 24,74mb

1.3.3. Strefa 4 - Wyspa

Strefa 4a. Plaża miejska. Plaża o nawierzchni z piasku płukanego. Łączna powierzchnia 1650 m²

Strefa 4b. Boisko do piłki siatkowej plażowej. Boisko o nawierzchni z piasku płukanego. Słupki do siatki z możliwością zdemontowania.

Strefa 4c. Boisko do mini piłki nożnej plażowej. Boisko o nawierzchni z piasku płukanego. Bramki demontowane

Strefa 4d. Miejsce do palenia ognisk. Wydzielona strefa na nawierzchni mineralnej z drewnianymi palami jako siedziska. Promień strefy 3 m. Palenisko otoczone po obwodzie kamiennym kręgiem z otoczek. Promień paleniska 1,2m.

Strefa 4e. Altana. Altana o konstrukcji drewnianej o wymiarach 4m x 6m oraz wysokości 3,5m

Strefa 4f. Stanowisko do obserwacji przyrody z lunetą. Stanowisko zlokalizowane na wzniesieniu 1,5. Luneta demontowana.

Strefa 4g. Zbiornik wodny – inwestycja zrealizowana w etapie 1a

Na wyspie przewiduje się lokalizację plaży z atrakcjami, ciągów spacerowych, wydzielonych miejsc do palenia ognisk, altan piknikowych, stoły piknikowe, ławki, punktu obserwacji oraz zbiornika wodnego.

W czasie zagrożenia powodziowego wyposażenie terenu: ławki, kosze, stoły piknikowe, lunetę, altany słupki do siatkówki oraz bramki do piłki ręcznej należy zdemontować i zmagazynować poza strefą zagrożenia powodziowego.

Strefa 4a,b,c Plaża miejska.

W części południowej terenu opracowania przewiduje się lokalizację plaży do użytkowania w okresie letnim. Przewiduje się wykonanie jej jako powierzchni pokrytej piaskiem płukany ograniczonej mineralno – żwirową nawierzchnią pieszą.

Plaża przeznaczona jest dla użytkowników terenu w ramach wypoczynku biernego w bliskiej okolicy zbiornika wodnego.

Powierzchnia plaży – 1650 m²

Atrakcje: boisko do piłki siatkowej plażowej, boisko do mini piłki nożnej plażowej, plażowanie. Słupki do siatkówki oraz bramki do piłki ręcznej należy zdemontować przed zimą oraz w czasie zagrożenia powodziowego. Składowanie poza strefą zagrożenia powodziowego.

Wyznaczenie linii boiska za pomocą taśm.

Konstrukcja nawierzchni P1 – nawierzchnia piaszczysta:

- 40cm – piach płukany rzeczny

- grunt rodzimy zagęszczony

Obrzeże drewniane okrągłaki ułożone w gruncie, wzdłuż obrzeży posadzone wierzbki.

Strefa 4d - Miejsce do palenia ognisk

W strefie południowej terenu opracowania – na wyspie, przewidziano strefę do palenia ognisk. Miejsce na planie okręgu o promieniu 3m o nawierzchni żwirowej. W centralnej części zagłębienie otoczone kamiennym kręgiem o średnicy 2,2m. Krąg paleniska wyłożony piaskiem. W odległości 0,8m od kamieni wkopane siedziska z pali drewnianych.

Usytuowanie obiektu, ogólna charakterystyka

Obiekt terenowy zlokalizowany jest W strefie południowej terenu opracowania – na wyspie. Palenisko w kształcie koła otoczone nawierzchnią żwirową.

Wymiary

Wymiar zewnętrzny – fi 6m

Powierzchnia paleniska – fi 2,2m

Układ konstrukcyjny

- GŁAZY (skała naturalna) o objętości około 0,3m³ wymiary wys. od 45-55cm, szer. 25-35cm, dł 25-35cm

wkopany na głębokość około 25cm, posadowiony na podsypce cementowo-piaskowej. - około 24szt

- podsypka cementowo piaskowa 0,02m²*6,75m 0,15m³

- nawierzchnia żwirowa (patrz przekroje konstrukcyjne nawierzchni P3)

Strefa 4e – Altany, ławki kosze stoły piknikowe

Na terenie wyspy przewiduje się lokalizację wiat – altan dla użytkowników do przebywania w czasie złej aury pogodowej lub jako

miejsce wypoczynku lub konsumpcji.

Pod altanami przewiduje się wykonanie nawierzchni żwirowej (patrz przekroje konstrukcyjne nawierzchni P3)

Usytuowanie obiektu, ogólna charakterystyka

Obiekty zlokalizowane na wyspie wzdłuż ciągów komunikacyjnych. Dojście do altan nawierzchnią utwardzoną.

Wymiary

Wymiar w przyziemiu – 4,65x4,65m

Wysokość całkowita –4,03m.

Dach o wymiarach 5,55x5,55m całkowita powierzchnia dachu – 34,5m²

Układ konstrukcyjny

zestawienie elementów konstrukcji - belka derewniana/legar drewniany

o przekroju kwadratowym 20,0 x 20,0 cm.

- słup drewniany o przekroju kwadratowym 20,0 x 20,0 cm dł 3,16m

- miecze 8,0x10,0 cm,

- belka derewniana/legar drewniany

o przekroju kwadratowym 16,0 x 10,0 cm.

- mocowanie belki podwalinowej do fundamentu betonowego - m1

-fundamenty 40x40cm gł. od 6m-9m (gł. wg odrębnego opracowania.)beton b-25. - 4szt

- połączenie legarów należy wykonać jako ciesielskie lub za pomocą systemowych złącz (np typu ET BMF-Simpson lub równoważne)

- 72szt

Wszystkie elementy drewniane należy zabezpieczyć stosując impregnację przeciwwilgociową i termiczną metodą próżniowo-ciśnieniową.

Drewniane elementy konstrukcyjne pomostu - drewno klejone klasy C24

Konstrukcji dachu

-płatwie drewniane z kantówki 5x5cm

-krokwie narożne drewniane z kantówki 14,0x20,0 dł.2,

-krokwie drewniane z kantówki 5,0x16,0 cm

- połączenie drewnianych elementów należy wykonać jako ciesielskie lub za pomocą systemowych złącz (np typu ET BMF-simpson lub równoważne)

UWAGI:

- połączenie drewnianych elementów należy wykonać jako ciesielskie lub za pomocą systemowych złącz (np typu ET BMF-Simpson lub równoważne)

Słupy drewno klejone element ciągły klasy GI24h

pozostałe elementy drewniane drewno klasy C24

Słupy wewnętrzne na osi B-C/2-3 spiąć ciągłami fi4 ze stali nierdzewnej na wysokości spoczników

Wszystkie elementy drewniane impregnacja ogniochronna, środkami posiadającymi dopuszczenie ITB, PZH oraz aktualne certyfikaty.

Pokrycie podłogi

Projekt przewiduje nawierzchnię żwirowej (patrz przekroje konstrukcyjne nawierzchni P3)

Pokrycie dachu

Gont drewniany.

Rozwiązanie konstrukcyjne zgodnie z rysunkiem.

Powierzchnia – 34,5m²

Sposób i zakres oddziaływania na otoczenie

brak

wyposażenie

Projekt przewiduje wyposażenie altany w stół i cztery ławki

Wyposażenie dodatkowe – lampy solarne parkowe – w czterech altanach

W czterech altanach należy zamontować lampy parkowe na słupach w systemowym fundamencie.

Lampa Solarna Parkowa słup 4m 20W (max 2000lm) z czujnikiem ruchu

Dane Techniczne

1. Źródło światła : LED 20W 48szt Superbright led (max 2000lm) odpowiednik 200W
2. Solar panel: 15W 5,5V
3. Wbudowany Akumulator litowo-jonowy 26000mAh (1000cykli) 3,7V
4. Zasilanie sieciowe : Nie
5. Czujnik ruchu PIR : Tak
6. Zabezpieczenie przed przeciążeniem : Tak
7. Rozmiar: 808 (L) x 227 (W) x 164 (T) mm
8. Waga netto : 10 kg
9. Materiał: stop aluminium i hartowanego szkła
10. Słup aluminiowy adonowany wys 4m
11. Fundament prefabrykowany

Moc światła

1. Strumień świetlny: eco 100lm / 200lm max 1000lm
2. Wizualnej widzenia: 120 °
3. Temperatura barwowa: 2700K - 6500K
4. Próg światła: 30lx
5. Solar Czas ładowania : 8 godzin
6. Tryby pracy (po 8 godzinach ładowania przez słońce): Red ściemnianie 10% po wykryciu ruchu 100%
Green ściemnianie 20% po wykryciu ruchu 100%

Ławki

Projekt przewiduje usytuowanie ławek przy ciągu pieszym na wyspie oraz na górze z lunetą, pod altanami oraz przy palenisku.

Konstrukcja ławki:

- kantówka jednostronnie grubo ryflowana, wymiary 47x145 mm, dł 130 cm
- mocowanie kantówek za pomocą : wkręt stalowy ocynkowany śr. 3 mm, dł. 5 cm, polietylenowe/ PCV legary montażowe o wym. 3x14cm, polietylenowe/ PCV dystansowe podkładki pod deskami
- legary mocowane do podstawy betonowe o wymiarach 50x50x20cm. Zagłębionej w ziemi. Fundament betonowy z betonu B-25.
- Elementy drewniane w kolorze brązowym.

Zestawienie materiału Ławki

- KANTÓWKA 10x14x130cm, mocowana do legatu PCV. Legar kotwiony do fundamentu betonowego za pomocą kołków rozporowych
- FUNDAMENT betonowy z betonu B-20 o wym 40x20x26 cm, beton zbrojony siatką ± 8 o oczkach 10x10cm -2szt
- elementy kotwienia :kołki rozporowe oraz wkręty stal ocynkowane

Stoły piknikowe

Projekt przewiduje usytuowanie stołów piknikowych przy ciągu pieszym na wyspie oraz na górze z lunetą, pod altanami oraz przy palenisku.

Wymiary: 130x120x77cm dł. x szer. x wys.

Konstrukcja stołu:

- KANTÓWKA 10x14x130cm, mocowana do legaru drewnianego za pomocą wkrętów
- LEGAR drewniany 10x10x120 cm montowany do fundamentu betonowego
- FUNDAMENT betonowy z betonu B-20 o wym 20x20x90 cm, beton zbrojony siatką ± 8 o oczkach 10x10cm
- STALOWA PODSTAWA słupa zalewana w betonie na głębokość min 20cm, wym. 100x75x75 mm, kantówka mocowana wkrętami 3 mm, dł. 5 cm z łbem stożkowym - 4szt

Wyposażenie dodatkowe – lampy solarne parkowe

W jednym stole należy zamontować lampy parkowe na słupach w systemowym fundamencie.

Lampa Solarna Parkowa słup 4m 20W (max 2000lm) z czujnikiem ruchu

Dane Techniczne

-
1. Źródło światła : LED 20W 48szt Superbright led (max 2000lm) odpowiednik 200W
 2. Solar panel: 15W 5,5V
 3. Wbudowany Akumulator litowo-jonowy 26000mAh (1000cykli) 3,7V
 4. Zasilanie sieciowe : Nie
 5. Czujnik ruchu PIR : Tak
 6. Zabezpieczenie przed przeciążeniem : Tak
 7. Rozmiar: 808 (L) x 227 (W) x 164 (T) mm
 8. Waga netto : 10 kg
 9. Materiał: stop aluminium i hartowanego szkła
 10. Słup aluminiowy adonowany wys 4m
 11. Fundament prefabrykowany

Moc światła

1. Strumień świetlny: eco 100lm / 200lm max 1000lm
2. Wizualnej widzenia: 120 °
3. Temperatura barwowa: 2700K - 6500K
4. Próg światła: 30lx
5. Solar Czas ładowania : 8 godzin
6. Tryby pracy (po 8 godzinach ładowania przez słońce): Red ściemnianie 10% po wykryciu ruchu 100%
Green ściemnianie 20% po wykryciu ruchu 100%

Strefa 4f - Stanowisko do obserwacji przyrody z lunetą

W południowej części terenu opracowania przewidziano lokalizację małego placu na wzniesienie z umiejscowioną tam lunetą do obserwacji przyrodniczych. Brak poświaty z okolicznych zabudowań oraz ulic powoduje, iż jest to doskonałe miejsce również do obserwacji nocnego nieba. Przewiduje się budowę wzniesienia umocnionego palisadą drewnianą. Na szczyt prowadzić będzie ścieżka o nawierzchni żwirowej. Na szczycie przewidziano pac żwirowy z ławeczkami i stołem piknikowym. Luneta zamontowana w fundamencie betonowym zgodnie z zaleceniem producenta.

Parametry lunety widokowej :

- Technologia soczewki : BaK 4
- Powiększenie 25x
- Soczewka główna (obiektyw) : 80mm
- Okular szerokokątny
- Specjalna blacha zabezpieczająca lunetę przed włamaniem
- Odporność na mróz oraz na nagrzewanie w lecie
- Łatwa instalacja i demontaż lunety
- Specjalne soczewki z powłokami minimalizującymi wady optyki
- Zabezpieczenie przed włamaniem i uszkodzeniem
- Możliwość obserwacji nocnego nieba
- Wrzutnik 2 zł



Dodatkowe opcjonalne wyposażenie:

Noga lunety wykonana ze stali nierdzewnej.

Sztaba zabezpieczająca drzwi pojemnika na monety - sugerowana jeżeli luneta ustawiona będzie w miejscach szczególnie narażonych na wandalizm.

Strefa 4f – Tablica informacyjna

- tablica wykonana ze sklejk wodoodpornej, wymiary 120x90 cm;
- umieszczona na stelażu drewnianym z dachem jednospadowym,

-
- oprawa tablicy wykonana z tarcicy z oflisem (oprawa krzyżakowa)
 - średnica słupów 12 cm, długość słupów 250 do 300 cm

TEMATYKA TABLIC INFORMACYJNYCH

Tablice będą umieszczone wzdłuż ścieżki dydaktycznej biegnącej wokół zbiornika wodnego.

Tematyka tablic:

1. Tablica informacyjna z planem parku
2. Geologia powstania doliny Pilicy
3. Natura 2000 - charakterystyka obszarów objętych ochroną w ramach programu.
4. Zbiorowiska roślinności wodnej i szuwarowej.
5. Gady i płazy na terenie parku.
6. Ptaki i ssaki na terenie parku.

Wyposażenie dodatkowe – lampy solarne parkowe

W trzech tablicach należy zamontować lampy parkowe na słupach w systemowym fundamencie.

Lampa Solarna Parkowa słup 4m 20W (max 2000lm) z czujnikiem ruchu

Dane Techniczne

1. Źródło światła : LED 20W 48szt Superbright led (max 2000lm) odpowiednik 200W
2. Solar panel: 15W 5,5V
3. Wbudowany Akumulator litowo-jonowy 26000mAh (1000cykli) 3,7V
4. Zasilanie sieciowe : Nie
5. Czujnik ruchu PIR : Tak
6. Zabezpieczenie przed przeciążeniem : Tak
7. Rozmiar: 808 (L) x 227 (W) x 164 (T) mm
8. Waga netto : 10 kg
9. Materiał: stop aluminium i hartowanego szkła
10. Słup aluminiowy adonowany wys 4m
11. Fundament prefabrykowany

Moc światła

1. Strumień świetlny: eco 100lm / 200lm max 1000lm
2. Wizualnej widzenia: 120 °
3. Temperatura barwowa: 2700K - 6500K
4. Próg światła: 30lx
5. Solar Czas ładowania : 8 godzin
6. Tryby pracy (po 8 godzinach ładowania przez słońce): Red ściemnianie 10% po wykryciu ruchu 100%
Green ściemnianie 20% po wykryciu ruchu 100%

1.3.4. PRZEBUDOWA INSTALACJI ZEWNĘTRZNYCH

Teren opracowania znajduje się w zasięgu sieci wodociągowej oraz elektroenergetycznej

W etapie 1 nie przewiduje się zmian w instalacjach zewnętrznych.

1.3.5. GOSPODARKA DRZEWOSTANEM

Zieleń istniejąca nie koliduje z etapem 1b.

1.3.6. NASADZENIA NOWEJ ROŚLINNOŚCI

Projekt przewiduje wykonanie nowych aranżacji roślinnych w kolejnym etapie inwestycji

1.3.7. Dostosowanie do potrzeb niepełnosprawnych

Dla zapewnienia swobodnego dostępu osobom niepełnosprawnym w ramach nowego projektu nie przewiduje się lokalizacji jakichkolwiek barier architektonicznych. Wszystkie elementy, atrakcje wodne, obiekty terenowe oraz budynek główny posiadają zapewniony dostęp dla osób poruszających się na wózkach lub o kulach.

1.4. Zestawienie powierzchniowo ilościowe

Bilans powierzchni całego przedsięwzięcia przedstawia się następująco:

Łączna powierzchnia obszaru zajętego w wyniku realizacji inwestycji – 50 560 m²

Powierzchnia starorzecza (istniejący zbiornik) -	7 300 m ²
Pomosty i kładki drewniane (wg odrębnego opracowania)	516 m ² – 27m ² = 489m ²
Pomost 1 na osi 8 i 9 –	27m²
Plaża (z boiskami do gier plażowych) - ETAP 1B	1 650 m²
Ścieżki pieszo jezdna z nawierzchni żwirowej – ETAP 1B	1 220 m²
Ścieżki piesze z nawierzchni żwirowej – ETAP 1B	1 461 m²
Tymczasowa ścieżka żwirowa do pomostu	87 m²

Zieleń (wg odrębnego opracowania realizację przewiduje się w kolejnym etapie)	74 891m ²
---	----------------------

Wyposażenie w elementy małej architektury: ETAP 1B

Altana ze stołem piknikowym i 2 ławkami – 5kpl. (w tym 4 kpl. z lampą solarną parkową)

Ławki - 8 kpl.

Stoły piknikowe 11 kpl. (w tym 1 kpl. z lampą solarną parkową)

Tablice informacyjne i edukacyjne – 6 kpl. (w tym 3 kpl. z lampą solarną parkową)

Kosze na śmieci – 8 kpl.

Palenisko wraz z siedziskami – 5 kpl.

Luneta – 1 kpl.

Słupki do piłki siatkowej – 1kpl.

Bramki do piłki ręcznej – 1 kpl.

1.5. Dane o wpisie do rejestru zabytków i szczególnych warunków ochrony.

- Teren nie jest objęty ochroną konserwatorską.

- Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 12 stycznia 2011 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków (Dz. U. z 2011 r. nr 25 poz. 133) przedmiotowy teren inwestycji objęty jest formą ochrony Natura 2000 wyznaczającego obszar specjalnej ochrony ptaków, kod obszaru: PLB140003 zajmujący powierzchnię 35 356,3 ha .

- Zgodnie z Rozporządzeniem Nr 43 Wojewody Mazowieckiego z dnia 5 maja 2015 w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny rzeki Policy i Drzewiczki w przedmiotowym przedsięwzięciu kierowano się § w2 ust.2 ustalenia dotyczące czynnej ochrony nieleśnych ekosystemów lądowych punkt 1, 4, 12; § w2 ust.3 ustalenia dotyczące czynnej ochrony ekosystemów wodnych punkt 3, 5, 10, 15.

- Teren położony jest w obszarze szczególnego zagrożenia powodziowego (mapa zagrożenia w załączniku) wg decyzji nr 541/D/TC-U/17 z dnia 23 maja 2017 roku sygnatura TC-U-021-0398-005-2016/17 wydanej przez Dyрекcję Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie inwestor uzyskał zwolnienie od zakazu prowadzenia robót i czynności na ww. obszarze.

1.6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę

Nie dotyczy.

1.7. Informację i dane o charakterze i cechach zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

W/w zagrożenia nie występują.

1.9. Informację o obszarze oddziaływania obiektu

RODZAJ ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	DOTYCZY [tak/nie]	ZASIĘG OBSZARU ODDZIAŁYWANIA	PODSTAWA PRAWNA [przepis prawa na podstawie którego określono zasięg oddziaływania]
USYTUOWANIE	NIE	Obszar oddziaływania obiektów występujących w obszarze inwestycji.	Nie dotyczy
ZACIENIANIE	NIE	Obszar oddziaływania obiektów występujących w obszarze inwestycji w zakresie zacieniania mieści się całkowicie na terenie inwestycji.	Nie dotyczy
PRZESŁANIANIE	NIE	Obszar oddziaływania obiektów występujących w obszarze inwestycji w zakresie przesłaniania mieści się całkowicie na terenie inwestycji.	Nie dotyczy

EMISJE

Hałasu	NIE	Obszar oddziaływania inwestycji w zakresie hałasu mieści się całkowicie na terenie inwestycji.	[3] – całość.
Zanieczyszczenia powietrza	NIE	Obszar oddziaływania obiektów występujących w obszarze inwestycji w zakresie zanieczyszczenia powietrza mieści się całkowicie na terenie inwestycji.	Nie dotyczy. Obiekt nie generuje zanieczyszczeń powietrza.
Zanieczyszczenia wody	NIE	Obszar oddziaływania obiektów występujących w obszarze inwestycji w zakresie zanieczyszczenia wody mieści się całkowicie na terenie inwestycji.	Nie dotyczy
Promieniowania elektromagnetycznego	NIE	Obszar oddziaływania obiektów występujących w obszarze inwestycji w zakresie promieniowania elektromagnetycznego mieści się całkowicie na terenie inwestycji.	Nie dotyczy. Obiekt nie generuje promieniowania elektromagnetycznego.
Promieniowania jonizującego	NIE	Obszar oddziaływania obiektów występujących w obszarze inwestycji w zakresie promieniowania jonizującego mieści się całkowicie na terenie inwestycji.	Nie dotyczy. Obiekt nie generuje promieniowania jonizującego.

INNE	NIE	Obszar oddziaływania obiektów występujących w obszarze inwestycji w zakresie innym niż wymienione powyżej mieści się całkowicie na terenie inwestycji.	Nie występują inne rodzaje oddziaływania inwestycji.
------	-----	--	--

WNIOSK KOŃCOWY:

Obszar oddziaływania projektowanej inwestycji mieści się całkowicie w granicach terenu inwestycji, tj. części działki nr 322 oraz część działki o nr ew. 323, 324 Nowe Miasto nad Pilicą, ul. Piliczna

W powyższej tabeli przed każdym przepisem podano numer aktu prawnego, z którego on pochodzi. W/w numery aktów prawnych

podano w poniższym wykazie.

[1] - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późn. zmianami (Tekst jednolity Dz. U. Poz. 1422).

[2] - Rozporządzenie Ministra Środowiska z 24 lipca 2006 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz.U. z 2006 r. nr 137, poz. 984).

[3] - Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w Środowisku późn. zmianami.

[4] – Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane Dz.U. 1994 Nr 89 poz. 414 z późn. zmianami.

1.10. Rodzaj ewentualnych odpadów przewidzianych do wykorzystania w trakcie realizacji inwestycji oraz sposobu ich odzysku.

W fazie realizacji nie przewiduje się wykorzystania odpadów przywożonych z zewnątrz. Nie przewiduje się tym samym ich odzysku.

1.11. Bilans mas ziemnych i sposób ich zagospodarowania

Elementy zagospodarowania terenu	Powierzchnia [m ²]	Nasypy [m ³]	Wykopy [m ³]
Zdjęcie humusy	2589	0,00	-570
Rozplantowanie humusu	8276	+570	0,00
		+570	-570
bilans mas ziemnych /grunt rodzimy z humusem/		0	0

Humus oraz grunt z wykopu pod nawierzchnie zostanie wykorzystany do użyźnienia powierzchni łąk kośnych, grunt piaszczysty do budowlowy nasypu górkę oraz profilowania zbiornika wodnego. Bilans mas ziemnych wychodzi na 0m³.

Opracował:

mgr inż. Marta Matusik

