

Przebudowa Stacji Uzdatniania Wody przy ul. Rawskiej w Nowym Mieście nad Pilicą

W dniu 17.05.2021r. do Zamawiającego wpłynęły zapytania:

W związku z opublikowanym ogłoszeniem odnośnie przetargu na przebudowę stacji uzdatniania wody przesyłamy listę pytań odnośnie zakresu prac i dokumentacji budowlanej. Zakres prac objętych przetargiem został zdefiniowany i opisany w załączonych do materiałów przetargowych dokumentach tj. SIWZ, przedmiar i kosztorys prac oraz wzór umowy. Dodatkowo zamieszczono dokumentację budowlaną w branży technologicznej i elektrycznej. Plik z dokumentacją budowlaną jest pusty.

1. Czy w zakresie robót technologicznych mieści się w pełnym zakresie dostawa i montaż urządzeń wg wykazu p.8.15 - Projekt budowlany branża sanitarna? Jeżeli tak, to w wymaganiach SIWZ oraz w kosztorysie i umowie nie uwzględniono podstawowych urządzeń tj. m.in. filtrów ciśnieniowych ze złożem żwirowym, aeratorów, osuszacza powietrza.

Zakres zamówienia znajduje się w Przedmiarze Robót oraz opisie przedmiotu zamówienia. Dokumentacja projektowa jest częścią dokumentacji przetargowej i należy posługiwać się ww. w celu dokonania rzetelnej wyceny dla prac przedstawionych w Przedmiarze Robót oraz opisie przedmiotu zamówienia.

2. Czy w zakresie dostawy mieści się szafa zasilająco-sterownicza (nie ujęta w materiałach j.w.). Szafa ta jest jednym z droższych elementów niezbędnych do uruchomienia instalacji.

Należy przewidzieć i wycenić niezbędne prace, które umożliwią zasilenie i sterowanie nowo dostarczonymi i zamontowanymi urządzeniami technologicznymi. Zestaw pomp sieciowych należy wyposażyć w rozdzielnicę RZH.

3. W SIWZ oraz umowie jest mowa o dostawie agregatu (agregatów) prądotwórczych. W załączonej dokumentacji brak jakichkolwiek informacji odnośnie parametrów agregatu (dostawy nie ma również w przedmiarze robót). Proszę o doprecyzowanie wymagań odnośnie ilości i parametrów technicznych w/w urządzeń.

Zgodnie z Przedmiarem Robót wycenić dostawę i montaż agregatów prądotwórczych pozycjach 2.40, 2.50

4. W opisie SIWZ podobnie jak i w umowie i przedmiarze wspomina się o remoncie obudów studni. Proszę o doprecyzowanie ilości obudów do remontu (na schemacie technologicznym są 3 studnie, w przedmiarze wpisano demontaż i montaż 4 włączów studziennych).

Poza tym proszę o wskazanie wymagań (parametrów technicznych) odnośnie nowej pompy głębinowej, w której studni przewiduje się jej wymianę oraz czy w zakresie robót ma być ujęta, niezbędna naszym zdaniem, wymiana rurociągu na którym pompa jest zawieszona (proponujemy rury ze stali nierdzewnej).

Remont dwóch obudów studni głębinowych, wymiana czterech włączów. Pompa głębinowa o parametrach obecnie pracującej (GCA.8.07 o mocy 52 kW), o równoważnym lub lepszym wykonaniu materiałowym.

5. W opisie SIWZ, przedmiarze oraz umowie ujęto wykonanie modernizacji trasy wodociągowej wody surowej. W załączonej dokumentacji budowlanej i technologicznej nie ma żadnych informacji odnośnie tego stosunkowo dużego zakresu prac.

Czy w związku z powyższym sieci zewnętrzne wchodzą w zakres prac objętych przetargiem, a jeżeli tak proszę o uzupełnienie udostępnionej dokumentacji o w/w zakres. Wycena tak poważnego zakresu robót w oparciu o przedmiar i kosztorys (bardzo uproszczony jak opisano powyżej w stosunku do projektu) nie jest możliwa i może w przyszłości prowadzić do sporu odnośnie obowiązków wykonawcy.

Prace związane z rurociągiem wody surowej są częścią postępowania. Zamawiający sugeruje odbycie wizji terenowej w celu dokonania rzetelnej wyceny robót objętych zamówieniem.

Sporządziła: Małgorzata Krawczyk

BURMISTRZ

mgr Mariusz Dziuba