

DANE INWESTYCJI	ETAP	PROJEKT BUDOWLANY
	ELEMENT PROJEKTU BUDOWLANEGO	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
	NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO STADIONU – BUDOWA TRYBUN , SCHODÓW TERENOWYCH ORAZ MURÓW OPOWOWYCH
	NAZWA INWESTYCJI	INWESTYCJA: MODERNIZACJA STADIONU W NOWYM MIEŚCIE NAD PILICĄ ETAP 2A – BUDOWA BIEŻNI LEKKOATLETYCZNEJ WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ ODWODNIENIEM I OŚWIETLENIEM TERENU SPORTOWEGO ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU.
	KATEGORIA OBIEKTU	KATEGORIA V, IX
	ADRES	Nowe Miasto nad Pilicą, ul. Ogrodowa
	NR DZIAŁKI	woj. Mazowieckie, powiat grójecki gmina: 140608_4 Nowe Miasto nad Pilicą, obręb: [0001] Nowe Miasto działka nr ew. 1836/2
DANE INWESTORA	NAZWA	Gmina Nowe Miasto nad Pilicą Pl. O. H. Koźmińskiego 1/2 26-420 Nowe Miasto nad Pilicą
DANE AUTORA OPRACOWANIA	NAZWA	Martagon Marta Matusik ul. Dziennikarska 55a, 05-220 Zielonka tel.: 504 38 18 80 email: biuro@martagon.pl

Projektant w specjalności konstrukcyjno-budowlanej mgr inż. Ewa Żebrowska – Bartnik, branża BUDOWLANA Upr. nr ST-358/88	
Projektant w specjalności instalacje elektryczne mgr inż. Grzegorz Czyż, branża ELEKTRYCZNE nr upr. MAZ/0296/PWOE/04	

DATA OPRACOWANIA:
CZERWIEC 2021

CZĘŚĆ OPISOWA:

Spis treści

1. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.....	5
2. OKREŚLENIE ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, W TYM INFORMACJE O OBIEKTACH BUDOWLANYCH PRZEZNACZONYCH DO ROZBIÓRKI.....	5
3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU.	6
Opis zabezpieczenia skarpy	7
Sposób prowadzenia robót	9
Rozbiórka	9
Opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia	9
Opis wykonywania robót.....	10
Wymagania bhp	11
Nadzór techniczny na robotami	11
Odbiór robót.....	11
Zalecenia końcowe	12
4. ZESTAWIENIE.....	13
5. INFORMACJE I DANE.....	15
5.1. Informacje i dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane:	15
5.2. Informacje i dane czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną	15
5.3. Informacje i dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego:	15
5.4. Informacje i dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi:	15
5.5. Dostęp dla osób niepełnosprawnych.....	15
6. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, W SZCZEGÓLNOŚCI O DROGACH POŻAROWYCH ORAZ PRZECIWPOŻAROWYM ZAOPATRZENIU W WODĘ, WRAZ Z ICH PARAMETRAMI TECHNICZNYMI.	16
7. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH.	16
8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.	16
UPRAWNIENIA	18

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Nr rysunku	Przedmiot	Skala	Numer strony
PB-01	Plan zagospodarowania terenu	1:500	23
PB-02	Projekt zagospodarowania – rozbiórki	1:500	24

Uwaga:

Poniższy opis techniczny powinien być rozpatrywany łącznie z częścią rysunkową, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz Przedmiarami Robót.

W przypadku gdyby elementy projektu czy roboty budowlane zawarte zostały tylko w jednym z w/w części dokumentacji, a nie zostały zawarte w innych w innych, stanowią one zakres robót Wykonawcy, w ramach umowy ryczałtowej.

W przypadku występowania w dokumentacji nazw własnych producenta, należy traktować je jako przykładowe i można bez zgody Projektanta stosować materiały równoważne o parametrach analogicznych.

CZĘŚĆ OPISOWA

1. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.

1.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego:

Przedmiotem inwestycji jest modernizacja stadionu miejskiego w Nowym Mieście nad Pilicą polegająca na budowie bieżni lekkoatletycznej, boiska wielofunkcyjnego, przebudowie oświetlenia wraz z przestawieniem masztów oświetlenia boiska, remoncie дренаżu i budowie odwodnienia liniowego, budowa schodów terenowych z kostki betonowej, trybun oraz murów oporowe stanowiący fundament ogrodzenia nieruchomości przy ul. Ogrodowej w Nowym Mieście nad Pilicą.

Przedmiotem zamierzenia budowlanego objętego wnioskiem o pozwolenie na budowę jest budowa trybun, schodów terenowych oraz murów oporowych

1.2. Obiekty poza zakresem zamierzenia budowlanego, nie wymagające zgłoszenia lub w ramach odrębnych postępowań, które będą realizowane na potrzeby przedmiotowego zamierzenia budowlanego:

Projektowane boiska:

- bieżnia lekkoatletyczna 3 torowa i bieżnia prosta 5 torowa (nawierzchnia poliuretanowa tartanowa), w myśl art. 29 ust. 1 ustawy – Prawo budowlane, wymagają zgłoszenia . – poza zakresem opracowania
- skocznia wraz z piaskownicą do skoku w dal i trójskoku, w myśl art. 29 ust. 1 ustawy – Prawo budowlane, wymagają zgłoszenia - poza zakresem opracowania
- boisko wielofunkcyjne do koszykówki i siatkówki z wyposażeniem w myśl art. 29 ust. 1 ustawy – Prawo budowlane, wymagają zgłoszenia - poza zakresem opracowania

Projektowane ogrodzenia

- ogrodzenie do wysokości 6m (piłkochwyty o wys. 6m) w myśl art. 29 ust. 1 ustawy – Prawo budowlane, wymagają zgłoszenia - poza zakresem opracowania

Remont дренаżu

- odwodnienie terenu boisk – remont istniejącego дренаżu, położenie rurociągu zbiorczego. Wpięcie do istniejącego kanału na działce inwestora wg odrębnego opracowania. W myśl art. 29 ust. 2 ustawy punkt 14 – Prawo budowlane, nie wymagają zgłoszenia i nie wymaga pozwolenia na budowę. Zgodnie z Prawem wodnym art. 409 ust 6. Przedmiotowy remont дренаż pod boiskiem nie wymaga pozwolenia wodnoprawnego - poza zakresem opracowania
- Nawierzchnie sportowe oraz nawierzchnię chodników - poza zakresem opracowania
- Ogrodzenie zewnętrzne - poza zakresem opracowania

2. OKREŚLENIE ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, W TYM INFORMACJE O OBIEKTACH BUDOWLANÝCH PRZEZNACZONYCH DO ROZBIÓRKI.

TEREN OPRAWOWANIA

Przedmiotowy teren opracowania jest ogrodzony. Teren posiada 2 wjazdy: od strony zachodnio-północnej oraz od strony wschodnio południowej. Od strony południowej znajdują się 2 wejścia piesze na teren stadionu oraz od strony zachodnio-południowej hydrant.

Na terenie opracowania istnieje wykonane w pierwszym etapie pełnowymiarowe boisko do gry w piłkę nożną o polu gry 100,00x60,00m. Pole gry zostało wyposażone w wybiegi o szerokości 3m – boczne oraz 5m – tylne. Strefa do gry w piłkę posiada murawę naturalną ze spadkiem 0,4%. Pod naturalną murawą boiska występuje drenaż.

Boisko wyposażone jest w piłkochwyty z siatki polipropylenowej wys. 6m i długości 30mb.

ZIELEŃ ISTNIEJĄCA

Wzdłuż północno-wschodniej granicy terenu opracowania skupiona jest zieleń wysoka. Na terenie opracowania zinventaryzowane zostały drzewa i krzewy, które nie kolidują z projektowaną inwestycją.

WARUNKI GRUNTOWO-WODNE

Dla planowanej inwestycji sporządzono w grudniu 2018 roku Opinię Geotechniczną, wydaną zgodnie z Rozporządzeniem MTBiGM 12.2018 i wykonaną w oparciu o normy PN-EN. Budowę geologiczną na obszarze badań określono na podstawie trzech otworów badawczych. Przypowierzchniową warstwę o miąższości dochodzącej do 0,6 m stanowią grunty nasypowe oraz gleba. Poniżej w otworach badawczych OW1 i OW3 nawiercono pyły piaszczyste. W otworze OW1 pod pyłami nawiercono ciągłą warstwę piasków średnich. W otworze OW2 pod pyłami występuje glina a następnie piaski średnie. W otworze OW3 pozbawionym przypowierzchniowej warstwy gruntów antropogenicznych, od powierzchni terenu nawiercono ciągłą do głębokości rozpoznania warstwę piasków drobnych, średnich a także grubych, miejscami z dodatkiem żwiru.

Projektowaną inwestycję zaliczyć można do I kategorii geotechnicznej a warunki gruntowo-wodne można określić jako proste. Nie nawiercono zwierciadła wód gruntowych.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU.

Projekt w etapie II zakłada budowę tartanowej bieżni lekkoatletycznej wraz z infrastrukturą techniczną, odwodnieniem i oświetleniem terenu sportowego, powiększenie trybun oraz zagospodarowanie terenu wokół boiska do piłki nożnej.

Na przedmiotowym terenie w etapie II projektuje się następujące elementy zagospodarowania terenu:

Zamierzenie budowlane wymagane ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę

- **murki oporowe i schody, (wymaga uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę wg art. 28 ust. 1 ustawy – Prawo budowlane)**
- **dodatkowy sektor trybun, (wymaga uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę wg. art. 28 ust. 1 ustawy – Prawo budowlane)**

Zamierzenia budowlane poza zakresem opracowania, wg. Odrębnej decyzji – zgłoszenia robót

- bieżnia lekkoatletyczna 3 torowa i bieżnia prosta 5 torowa (nawierzchnia poliuretanowa tartanowa), **(wg odrębnej decyzji – zgłoszenie robót budowlanych)** poza zakresem opracowania
- skocznia wraz z piaskownicą do skoku w dal i trójskoku, **(wg odrębnej decyzji – zgłoszenie robót budowlanych)** poza zakresem opracowania
- boisko wielofunkcyjne do koszykówki i siatkówki, **(wg odrębnej decyzji – zgłoszenie robót budowlanych)** poza zakresem opracowania
- demontowane wybiegi z trawy syntetycznej i pasy wokół ławek zawodników zabezpieczające nawierzchnię bieżni przed zniszczeniem, (nie wymaga decyzji)
- **dodatkowe piłkochwyty, (wg odrębnej decyzji – zgłoszenie robót budowlanych)** poza zakresem opracowania

zamierzenia budowlane poza zakresem opracowania nie wymagające decyzji

- nawierzchnie piesz i piesz – jezdne, (nie wymaga decyzji) poza zakresem opracowania
- ogrodzenia terenu opracowania wraz z furtkami i bramą (modernizacja), (nie wymaga decyzji) poza zakresem opracowania
- wewnętrzne instalacje odwodnienia terenu (tom 2) oraz instalacje oświetlenia (tom 3), (nie wymaga decyzji) poza zakresem opracowania
- nowe nasadzenia roślin krzewiastych i okrywowych, nowe powierzchnie trawiaste (nie wymaga decyzji) poza zakresem opracowania

Przewiduje się realizację wymienionych obiektów terenu opracowania w jednym etapie.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami:

- Budowa wolnostojących trybun wymaga uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę (art. 28 ust. 1 ustawy – Prawo budowlane
- Mur oporowy, podobnie jak inne budowle, w myśl art. 28 ust. 1 ustawy – Prawo budowlane, wymagają pozwolenia na budowę.

- maszty oświetlenia boisk, podobnie jak inne budowle, w myśl art. 28 ust. 1 ustawy – Prawo budowlane, wymagają pozwolenia na budowę.

Murki oporowe i schody

Na przedmiotowym terenie przewiduje się budowę sześciu murów oporowych.

W części północno-zachodniej zaprojektowano 3 mury przy schodach terenowych: mur 1, 2, 3 oraz mur między stadionem a boiskiem szkoły – mur 4. W północnej części terenu między stadionem a terenem pod planowane miasteczkiem ruchu zaprojektowano dwa mury oporowe - mur 5 i 6.

Przewiduje się wykonanie murów z betonu zbrojonego. Projektuje się mury z betonu o szerokości 35 cm i 30cm

Szczegółowy rysunek zbrojenia murów przedstawiono w część graficznej opracowania.

Przewiduje się wykorzystanie stali zbrojeniowej fi: 6mm, 10mm, 12mm. Mury zabezpieczyć hydroizolacją masą gruntującą, asfaltowo-kauczukową.

W zachodniej części terenu opracowania przewiduje się budowę schodów terenowych z kostki betonowej.

Charakterystyka: nawierzchnie schodów z kostki betonowej 6x10x20cm DFA 1

Konstrukcja nawierzchni :

kostka betonowe 6x10x20 bez fazowa, kolor szary

10cm – podsypka cementowo piaskowa 1:4

10cm – pospółka

Balustrady schodów z rur stalowych ocynkowanych. Balustrada spawana: Słupki stalowe 30x50 mm, pochwyt stalowy rura Ø50mm, wypełnienie balustrady elementy poziome z rury stalowej Ø30mm góra dół oraz z elementów pionowych - tralki stalowe 30x30x600mm. Mocowana słupków do murów za pomocą rozety – blacha 130x160x6mm kotwienie do muru głębokie 190mm HIT HY 150, 3x HAS-E M12x110/88

Trybuny dla gości – DFA2

Projektuje się trybunę żelbetową 3 rzędy szerokości 1,05m i wysokości 0,45m. Schody o wymiarach 0,35x0,15m. Powyżej trzeciego rzędu zaprojektowano balustradę. Schody wyposażone w krótkie balustrady wysokości 1,1m obok każdego rzędu siedzisk, nie zawężając przejścia w rzędach. Jako siedzisko należy zastosować rozwiązanie systemowe z tworzywa sztucznego przeznaczone do montażu na trybunach w kolorze niebieskim. Montaż wg wytycznych producenta.

Maszty oświetleniowe boiska

Prace związane z przebudową instalacji elektroenergetycznej będą polegać na odłączeniu zasilania 6 masztów oświetleniowych, przeniesienie i zainstalowanie tych masztów w nowych lokalizacjach dopasowanych do nowej aranżacji boiska, ułożenie linii kablowych do nowych lokalizacji masztów oraz urządzeń w istniejącej studni, podłączenie zasilania masztów. Wszelkie prace będą prowadzone na istniejącym przyłączy bez zmian związanych z mocą przyłączeniową.

Opis zabezpieczenia skarpy

Roboty związane z zagłębianiem elementów składowych ścianek szczelnych powinny być wykonywane przy użyciu sprzętu przeznaczonego do wykonywania zamierzonych robót. Przy doborze sprzętu należy kierować się doświadczeniem wykonawcy oraz warunkami terenowymi.

Sprzęt wykorzystywany przez Wykonawcę powinien być sprawny technicznie i spełniać wymagania techniczne w zakresie BHP. Wykonawca przystępujący do wbijania ścianek szczelnych stalowych powinien dysponować następującym sprzętem:

- wibromłotem o dużej częstotliwości drgań
- żurawiem kołowym,
- ciągnikiem kołowym z przyczepą dźwigową,

Przed rozpoczęciem i w trakcie wbijania ścianek szczelnych należy wykonywać pomiary geodezyjne związane z:

- wyznaczeniem osi ścianek szczelnych,
- wyznaczeniem punktów charakterystycznych,
- wykonaniem reperów wysokościowych,
- wyznaczeniem i kontrolą niwelacyjną górnej krawędzi ścianki szczelnej.

Właściwości fizyczne i mechaniczne grodzic powinny być zgodne z wymaganiami podanymi w tabeli:

Lp.	Właściwości	Jednostki	Wymagania
1	2	3	4
1	Wskaźnik wytrzymałości przy zginaniu W_y	cm ³ /m	1200
2	Ciężar właściwy ścianki	kg/m ²	108
3	Ciężar właściwy pojedynczego brusa	kg/m	64,8
4	Szerokość profilu	mm	600
5	Wysokość ścianki	mm	310
6	Grubość grzbietu	mm	9,7
7	Grubość ścianki poprzecznej	mm	8,2

Wymagane parametry grodzic stalowych typu Larssen 603:

- gatunek stali S270GP
- granica plastyczności min R_{eh} 270 N/mm²,
- wytrzymałość na rozciąganie min R_m 410 N/mm²

Dopuszcza się zastosowanie innych rodzajów grodzic stalowych do planowanych prac, niż wskazane, lecz o parametrach równych lub lepszych od przewidzianych materiałów.

W czasie wbijania elementów ścianki szczelnej należy prowadzić „Dziennik wbijania”, w którym należy określić:

- dane odnośnie sposobu zagłębienia elementów ścianki szczelnej,
- ogólną charakterystykę urządzenia do zagłębienia elementów ścianek szczelnych,
- szkic usytuowania elementów ścianki szczelnej,
- dane odnośnie zagłębienia elementów ścianki i ewentualnych trudności wynikłych podczas zagłębienia.

Podczas zagłębienia elementów ścianki należy regularnie kontrolować stan techniczny budowli i instalacji zlokalizowanych w sąsiedztwie prowadzonych robót.

Dopuszczalne odchyłki w wykonywaniu ścianek szczelnych wynoszą:

- ± 50 mm - dla położenia głowicy w kierunku prostopadłym do ścianki,
- ± 250 mm - dla poziomego zagłębienia,
- $\pm 1\%$ - dla pionowości we wszystkich kierunkach.

Sposób prowadzenia robót

Rozbiórka

- Rozbiórka muru oporowego i ogrodzenia - Konstrukcję stalową rozebrać rozpoczynając od odcięcia przęsła w licu słupka. Następnie wszystkie słupki odciąć w licu muru oporowego. Rozbiórka konstrukcji nośnej. Wszystkie elementy konstrukcji rozbierać ręcznie, z wykorzystaniem elektronarzędzi. Rozbiórkę prowadzić od góry ku dołowi budynku. Rozbiórkę skarpy prowadzić po zabezpieczeniu skarpy przy użyciu grodziec stalowych.

- przed demontażem masztów naświetlaczy przeznaczonych do przestawienia należy odłączyć zasilanie instalacji oświetlenia boiska, odłączyć kable. Przy pomocy podnośnika odkręcić maszty od fundamentu i położyć.

Opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia

1. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót rozbiórkowych jest obowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót.
2. Teren, na którym prowadzone będą roboty rozbiórkowe należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi;
3. Ogrodzenie terenu budowy wykonuje się w taki sposób, aby nie stwarzało zagrożenia dla ludzi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić co najmniej 1,5 m;
4. Strefę niebezpieczną należy ogrodzić i oznakować w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym.
5. Elewacje sąsiednich budynków należy zabezpieczyć siatką stalową przed uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót.
6. Strefa niebezpieczna, o której mowa w pkt 5, w swym najmniejszym wymiarze liniowym liczonym od płaszczyzny obiektu budowlanego, nie może wynosić mniej niż 6 m;
7. Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1 m od poziomu podłogi lub ziemi, powinny być zabezpieczone przed upadkiem z wysokości poprzez wykonanie balustrady z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,1 m. Wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą należy wypełnić w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem z wysokości. Alternatywnym rozwiązaniem jest zabezpieczenie będące w ofercie określonego systemu rusztowań;
8. Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykonywane zgodnie z dokumentacją producenta albo projektem indywidualnym sporządzonym przez wykonawcę;
9. Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonywane zgodnie z instrukcją producenta albo projektem indywidualnym sporządzonym przez wykonawcę;
10. Osoby zatrudnione przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy ruchomych podestów roboczych powinni posiadać wymagane uprawnienia.
11. Użytkowanie rusztowania jest dopuszczalne po dokonaniu jego odbioru przez kierownika budowy lub uprawnioną osobę.
12. Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem.
13. Osoby dokonujące montażu i demontażu rusztowań są obowiązane do stosowania urządzeń zabezpieczających przed upadkiem z wysokości.
14. W czasie prowadzenia robót rozbiórkowych przebywanie ludzi na niżej położonych kondygnacjach jest zabronione.
15. Rynny zsypowe powinny mieć zabezpieczenie przed wypadaniem gruzu.
16. Podczas mechanicznego załadunku gruzu i innych materiałów przemieszczanie ich nad ludźmi lub kabiną w której znajduje się kierowca jest zabronione. Na czas wykonywania tych czynności kierowca jest zobowiązany opuścić kabinę.
17. Odpady należy usuwać w sposób ograniczający ich rozrzut i pylenie.
18. Odpady budowlane należy wywieźć na składowiska do tego przeznaczone i przystosowane.
19. Maszyny i inne urządzenia powinny być obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta. Maszyny i inne urządzenia przed rozpoczęciem pracy powinny być sprawdzone pod względem sprawności technicznej i bezpiecznego użytkowania.

Opis wykonywania robót

Wykonanie murów oponowych, trybun oraz posadowienia masztów oświetleniowych.

Do zbrojenia konstrukcji żelbetowych stosuje się stal klas i gatunków wg dokumentacji projektowej, wg normy PN-H-84023/6: stal AIIIIN (RB500W) lub B500SP; stal profilowa gatunku St3S, średnice i przekroje jak w dokumentacji. Powierzchnia walcówki i prętów powinna być bez pęknięć, pęcherzy i naderwań. Na powierzchni czołowej prętów niedopuszczalne są jamy usadowe, rozwarstwienia i pęknięcia widoczne gołym okiem.

Pręty stalowe do zbrojenia betonu powinny odpowiadać wymaganiom normy PN-H-93215.

Do montażu prętów zbrojenia należy używać wyżarzonego drutu stalowego tzw. wiązałkowego. Dopuszcza się stosowanie stabilizatorów i podkładek dystansowych wyłącznie z betonu. Podkładki dystansowe muszą być przymocowane do prętów.

W przypadku skorodowania prętów zbrojenia należy przeprowadzić ich czyszczenie. Rozumie się że zanieczyszczenia powstały w okresie od przyjęcia stali na budowie do jej wbudowania.

Dopuszczalna wielkość miejscowego wykrzywienia pręta od linii prostej nie powinna przekraczać 4mm. Dopuszcza się prostowanie prętów za pomocą kluczy, młotków, prostowarek i wciągarek.

Cięcie prętów należy wykonywać przy maksymalnym wykorzystaniu materiału. Wskazane jest sporządzenie w tym celu planu cięcia. Pręty ucinają się z dokładnością do 1.0 cm. Cięcia przeprowadza się przy użyciu mechanicznych noży.

Wykonywanie robót betonowych rozpocząć od ułożenia warstwy chudego betonu. Do wykonania deskowania przystąpić można najwcześniej po 3 dniach od wykonania warstwy chudego betonu.

Wszystkie deskowania sprawdzone muszą zostać przez geodetę a ich odbiór potwierdzony wpisem w dzienniku budowy.

Zbrojenie układać należy z wykorzystaniem dystansów oddzielających pręty od deskowania. Po ułożeniu zbrojenia przystąpić można do betonowania. Beton układać należy warstwami max. 25 cm, każdorazowo zawibrowując warstwę do uzyskania jednorodnej odpowietrzonej konsystencji.

Mur oporowy będący przedmiotem opracowania wykonywać należy sekcjami, zapewniając dylatację konstrukcji w miejscach wskazanych w części rysunkowej.

Następnie należy zagruntować ściany wysokoelastyczną masą bitumiczną rozcieńczoną z wodą w stosunku 1:10 poprzez malowanie nanosząc grunt na podłoże pędzlem. Po wyschnięciu gruntu przy pomocy pacy nakładać warstwę właściwej grubości 4mm.

Izolację osłonić membraną kubelkową bez mocowania mechanicznego. Wykop zasypać warstwą filtracyjną pozbawioną zanieczyszczeń, gruzu itp. elementów, zagęszczając mechanicznie warstwami co 20 cm. Powierzchnię wykończyć zgodnie z technologią wykończenia nawierzchni wskazaną na rysunkach.

Do przygotowanych betonowych konstrukcji trybun żelbetowych należy zamocować za pomocą kotw systemowych balustrady. Schody wyposażone w krótkie balustrady wysokości 1,1m obok każdego rzędu siedzisk, nie zawężając przejścia w rzędach. Jako siedzisko należy zastosować rozwiązanie systemowe z tworzywa sztucznego przeznaczone do montażu na trybunach w kolorze niebieskim. Montaż wg wytycznych producenta.

Montaż masztów oświetleniowych 12m typu M-120SE z fundamentami F160 zgodnie z zaleceniami producenta. W etapie 1 zdemontowano oświetlenie boiska przy użyciu 10 opraw typu MVP507 1XHPI-T1000W/220V/643WB/60 zainstalowanych na sześciu masztach 12m typu M-120SE z fundamentami F160. Maszty zasilone są kablami YKYżo4x10 z tablicy TB. Tablica ta zasilą dodatkowo studnię przy użyciu kabla YKYżo 5x10.

Karta katalogowa masztów zaczerpnięta z istniejącej dokumentacji powykonawczej obiektu. Wykonawca robót powinien się zapoznać z istniejącą dokumentacją powykonawczą.

UWAGI OGÓLNE.

Zastosowane urządzenia winny posiadać Certyfikat zgodności z normą. Do realizacji stosować wyłącznie materiały posiadające aprobaty techniczne lub certyfikaty wyrobów budowlanych na znak bezpieczeństwa.

Elementy pokryć

farbami i lakierami odpornymi na złożone warunki pogodowe i promieniowanie ultrafioletowe.

Wszystkie przedstawione rysunki należy traktować jako przykłady projektowanych elementów. Kolorystykę oraz wszelkie zmiany należy każdorazowo uzgadniać z Inwestorem i Inspektorem nadzoru.

- Wszystkie urządzenia należy zamontować zgodnie z instrukcją montażu producenta, sztuką budowlaną i wymogami bezpieczeństwa, w uzgodnieniu z Inwestorem i Inspektorem nadzoru.

- Roboty ziemne, oraz budowlano- montażowe należy prowadzić zgodnie z normami, „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano- montażowych”, przepisami w zakresie BHP pod nadzorem uprawnionych osób.

- Wykonanie i odbiór urządzeń na podstawie aprobat technicznych ITB, atestów higienicznych, wymogów p.poż., warunków technicznych stosowania oraz Polskich Norm.

Wymagania bhp

Pracownicy powinni być przeszkoleni w zakresie eksploatacji urządzeń transportu. Pracownicy powinni posiadać stosowne dokumenty uprawniające ich do pracy na wysokości. Z uwagi na wymaganą dokładność robót betonowych zaleca się, aby zespoły robocze były przeszkolone zarówno teoretycznie jak i praktycznie w zakresie robót przewidzianych projektem.

Roboty budowlane prowadzić przestrzegając przepisy zawarte w:

Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401).

Nadzór techniczny na robotami

Ze względu na szczególny charakter robót powinny być one wykonywane przez wykwalifikowanych pracowników i pod nadzorem technicznym. Warunki te mogą być spełnione w przypadku prowadzenia robót przez przedsiębiorstwo posiadające doświadczenie w zakresie wykonywania konstrukcji żelbetowych.

Niezależnie od stałego nadzoru technicznego prowadzonego przez wykonawcę robót, wszystkie prace wykonywane powinny być pod nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane.

Odbiór robót

Odbiorem technicznym częściowym należy objąć następujące etapy robót:

- wykonanie ścianek szczelnych,
- rozbiórka istniejącego muru i skarpy,
- wykonanie konstrukcji muru i trybun,
- wykonanie izolacji muru i trybun,
- wykonanie części stalowej ogrodzenia oraz balustrad,
- zasypanie wykopu,
- rozbiórka ścianek szczelnych.
- wykonanie fundamentów oraz montaż masztów oświetleniowych.

Odbiór techniczny częściowy polega na sprawdzeniu czy poszczególne etapy zostały wykonane zgodnie z technologią wykonywania robót.

Wszystkie roboty powinny być odbierane na poszczególnych sekcjach. Odbioru powinien dokonywać inspektor nadzoru inwestorskiego przy udziale przedstawiciela wykonawcy robót.

Zalecenia końcowe

- Ostateczne wymiary zweryfikować na budowie.
- **Dokumentacja stanowi prawo autorskie jego twórcy. Wszystkie zmiany materiałowe wymagają zgody autora projektu oraz Inspektora Nadzoru.**

3.1. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi:

W zakres zamierzenia budowlanego objętego niniejszą procedurą administracyjną wchodzić będą również następujące urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi.

- Instalacje elektryczne oświetlenia boisk
- Instalacja odprowadzenia wód deszczowych do kanalizacji deszczowej

3.2. Układ komunikacyjny:

Projekt zakłada pozostawienie zjazdów w obecnej lokalizacji.

3.3. Sposób dostępu do drogi publicznej:

Dostęp do drogi publicznej zapewniony jest poprzez 2 istniejące zjazdy z ul. Ogrodowej. Jest to jezdnia asfaltowa.

3.4. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu:

a) Przyłącza wodociągowe i kanalizacyjne.

Nie dotyczy. W ramach inwestycji brak zapotrzebowania na wykorzystanie wody.

W okolicy inwestycji wykorzystanie kanalizacji deszczowej istniejącej, modernizacja przyłącza wg odrębnego opracowania. Przyłącze kanalizacji na działce Inwestora.

b) Przyłącze gazu.

Nie dotyczy. W ramach inwestycji brak zapotrzebowania na wykorzystanie sieci gazowej.

c) Podłączenie do sieci ciepłowniczej.

Nie dotyczy. W ramach inwestycji brak zapotrzebowania na wykorzystanie sieci ciepłowniczej.

d) Przyłącze energetyczne.

Stadion posiada własne przyłącze energetyczne. Obecnie boisko oświetlone jest przy użyciu 10 opraw typu MVP507 1XHPI-T1000W/220V/643WB/60 zainstalowanych na sześciu masztach 12m typu M-120SE z fundamentami F160. Maszty zasilone są kablami YKYżo4x10 z tablicy TB. Tablica ta zasila dodatkowo studnię przy użyciu kabla YKYżo 5x10.

Zmiana lokalizacji słupów oświetlenia boisk nie wpływa na zapotrzebowanie na moc elektryczną.

e) Przyłącze telekomunikacyjne

Nie dotyczy. W ramach inwestycji brak zapotrzebowania na wykorzystanie sieci telekomunikacyjnej.

3.5. Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu:

Teren zamierzenia jest płaski. Rzędne wysokościowe kształtują się na poziomie ok 147,80 m n.p.m. Na skraju terenu wstępują duże różnice terenu od strony wschodniej występuje obniżenie terenu 144,80 oraz zachodniej skarpa z wyniesieniem 150,80, dlatego też zastosowano mury oporowe. Spadki na projektowanych nawierzchniach ukształtowano w taki sposób aby woda odprowadzana była do odwodnienia liniowego oraz w kierunku terenu zieleni, a spadki nie przekraczały dozwolonych wartości zgodnie z obowiązującymi przepisami. Spadki oraz charakterystyczne rzędne pokazano na planszy zagospodarowania terenu.

Zieleń występująca na działce:

Wzdłuż północno-wschodniej granicy terenu opracowania skupiona jest zieleń wysoka. Na terenie opracowania zinventaryzowane zostały drzewa i krzewy, które nie kolidują z projektowaną inwestycją.

4. ZESTAWIENIE.

	[m2]	%
Powierzchnia części działki objęta projektem:	13660,00	100
Powierzchnie utwardzone, w tym:	4521,00	33,10
Nawierzchnia boisk - tartan	2686,00	19,66
Nawierzchnia piasza z kostki betonowej	563,00	4,12
schody i trybuny	61,00	0,45
Istniejące nawierzchnie, schody i trybuny	1211,00	8,87
Powierzchnia biologicznie czynna:	9139,00	66,90
Murawa boiska	6000,00	43,92
Projektowana zieleń oraz zieleń do regeneracji	3139,00	22,98

ROZBIÓRKI

- Nawierzchnia z kostki betonowej gr 6cm wraz z podbudową - 14m2 – poza zakresem opracowania
- Nawierzchnia z płyt betonowych – 12m2 – poza zakresem opracowania
- **Skarpa ziemna ze schodami z kostki betonowej – 180m3 ziemi do przewiezienia na skarpę we wschodniej części terenu, schody do rozbiórki 8m2**
- piłkochwył z siatki polipropylenowej – 22mb – poza zakresem opracowania
- **maszty naświetlaczy (do przestawienia) – 6szt (przedmiot decyzji o pozwolenie na budowę)**
- ogrodzenie zewnętrzne (do przestawienia) – 164mb – poza zakresem opracowania
- ogrodzenie wewnętrzne (do przestawienia) – 82mb – poza zakresem opracowania
- balustrada – 3mb – poza zakresem opracowania
- karczowanie gęstych podrostów – 248m2 – poza zakresem opracowania

ELEMENTY PROJEKTOWANE

Nawierzchnie – poza zakresem opracowania

Nawierzchnia poliuretanowa bieżni i skoku w dal – 2140 m2 – poza zakresem opracowania

Nawierzchnia poliuretanowa zakola zachodniego – 546 m2 – poza zakresem opracowania

Nawierzchnia z kostki betonowej – 563 m2 – poza zakresem opracowania

Trawa syntetyczna rozkładana na czas gry – 200m2 – poza zakresem opracowania

Ogrodzenia

Ogrodzenie wewnętrzne wys 1,2m – 127,24m – poza zakresem opracowania

Ogrodzenie zewnętrzne na fundamentach punktowych – 53,69m – poza zakresem opracowania

Ogrodzenie zewnętrzne na murze – 154,74m – poza zakresem opracowania

Piłkochwyty wys 6m - 24,86m – poza zakresem opracowania

Mury oporowe: (przedmiot decyzji o pozwolenie na budowę)

- Beton – 351 m³
- Zbrojenie – 20 752,5kg

Schody – DFA1 – 1kpl (przedmiot decyzji o pozwolenie na budowę)

- kostka betonowa gr 6cm– 13m²
 - obrzeża betonowe 8x30x100cm – 25,5m
- zestawienie materiały balustrad schodów:**
słupki stalowe 30x50 mm - 15szt
pochwyty stalowe rura Ø50mm - 15,72mb
rozety:

- rura stalowa Ø30mm - 27,28mb
 - tralki stalowe 30x30x600mm - 96szt
- Mocowanie balustrad - 15 kpl**

Trybuny – DFA 2 – 1 kpl (przedmiot decyzji o pozwolenie na budowę)

- siedzisk – 70 szt.
- Betonu – 38,08m³
- Balustrady – 27,85mb

5. INFORMACJE I DANE.

5.1. Informacje i dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane:

Teren budowy jest objęty MPZP. Uwarunkowania wynikające z zapisów Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Uchwała nr XXXVII/227/2013 Rady Miejskiej w Nowym Mieście nad Pilicą z dnia 5 lipca 2013), określa obszar inwestycji na terenie usług sportu. Teren przeznaczony na stadion Miejski z boiskiem piłkarskim i bieżnią, zakłada funkcję zgodnie z dotychczasową funkcją obszaru. Projektowana przebudowa stadionu dostosowana jest do wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej 70%.

5.2. Informacje i dane czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną

Nie dotyczy przedmiotowego zamierzenia.

5.3. Informacje i dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego:

Nie dotyczy przedmiotowego zamierzenia.

5.4. Informacje i dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi:

Przedmiotowe zamierzenie nie będzie uciążliwe dla środowiska. Inwestycja nie stanowi przedsięwzięcia mogącego zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Nie zakłada się zastosowania w technologii wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko z dnia 09.11.2010r, z późniejszymi zmianami.

W ramach realizacji zamierzenia nie przewiduje się zagrożeń dla higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych lub ich otoczenia.

5.5. Dostęp dla osób niepełnosprawnych

Dostęp dla osób niepełnosprawny zapewniony bez przeszkód przekraczających 2cm po nawierzchniach utwardzonych. Widownia dla gości dostępna dla osób niepełnosprawnych od strony południowo – wschodniej poprzez projektowany chodnik i furtkę. Widownia gospodarzy dostępna dla osób niepełnosprawnych przez istniejące wejście przy zapleczu sportowym.

6. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, W SZCZEGÓLNOŚCI O DROGACH POŻAROWYCH ORAZ PRZECIWPOŻAROWYM ZAOPATRZENIU W WODĘ, WRAZ Z ICH PARAMETRAMI TECHNICZNYMI.

Dla przedmiotowego zamierzenia brak konieczności ustalenia warunków ochrony pożarowej. Istniejący stadion posiada drogę pożarową oraz hydranty przeciwpożarowe.

7. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH.

Nie dotyczy.

8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.

Spis aktów prawnych

Do wyznaczenia obszaru oddziaływania projektowanego budynku uwzględniono następujące akty prawne;

- a) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.1994. Nr.89 poz. 414 ze zm.).
- b) Ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym(Dz..U.2003 .80 poz.717 ze zm.).
- c) Rozporządzenie MI z dn12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2019 poz. 1065 ze zm.). WT
- d) Rozporządzenie RM z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839).
- e) Ustawa z dnia 21 marca 1985 o drogach publicznych (Dz.U. z 2015 poz.460 ze zm.).

Wpływ na środowisko

Planowane przedsięwzięcie nie wpłynie na pogorszenie środowiska w myśl rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie określania rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Prawa do terenu

Projektowane zamierzenie inwestycyjne, nie powoduje naruszenia prawa własności i uprawnień osób trzecich oraz nie stanowi przeszkody w dostępie do drogi publicznej.

Dostęp do mediów

Planowane przedsięwzięcie nie pozbawia możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej ,cieplnej i środków łączności, nie wpływa również negatywnie na projektowaną zabudowę działek sąsiednich i ich dotychczasowe użytkowanie. Inwestycja nie powoduje uciążliwości i zakłóceń oraz zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby, nie narusza warunków wodnych ani geologicznych inwestowanego terenu.

Uwarunkowania wynikające z Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Uwarunkowania wynikające z zapisów Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Uchwała nr XXXVII/227/2013 Rady Miejskiej w Nowym Mieście nad Pilicą z dnia 5 lipca 2013), określa obszar inwestycji na terenie usług sportu. Teren przeznaczony na stadion Miejski z boiskiem piłkarskim i bieżnią, zakłada funkcję zgodnie z dotychczasową funkcją obszaru

Oddziaływanie obiektu kubaturowego w zakresie bryły – przesłanianie , linijka słońca.

Uwarunkowania wynikające z ogólnych przepisów techniczno-budowlanych dla terenów niezabudowanych i niezabudowanych

Przesłanianie

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Odległość obiektu z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi od innych obiektów powinna umożliwiać naturalne oświetlenie tych pomieszczeń - co uznaje się za spełnione, jeżeli:

- 1) między ramionami kąta 60°, wyznaczonego w płaszczyźnie poziomej, z wierzchołkiem usytuowanym w wewnętrznym licu ściany na osi okna pomieszczenia przesłanianego, nie znajduje się przesłaniająca część tego

samemu budynku lub inny obiekt przesłaniający w odległości mniejszej niż:

a) wysokość przesłaniania - dla obiektów przesłaniających o wysokości do 35 m

Analiza przesłaniania wykazuje możliwość zagospodarowania działek sąsiednich co jest zgodne z Art. 5.1 pkt. 9 Prawa Budowlanego. Obszar oddziaływania mieści się w granicach inwestycji.

Lokalizacja obiektu, jego wysokość oraz odległość od działek sąsiednich, wykazuje brak wpływu inwestycji na działki sąsiednie, oraz istniejące budynki w jego otoczeniu i umożliwia zabudowanie działek zgodnie z ich przeznaczeniem

Brak oddziaływania na działki sąsiednie

Nasłonecznienie

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury, w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, pomieszczenia przeznaczone do zbiorowego przebywania dzieci w żłobku, klubie dziecięcym, przedszkolu, innych formach opieki przedszkolnej oraz szkole, z wyjątkiem pracowni chemicznej, fizycznej i plastycznej, powinny mieć zapewniony czas nasłonecznienia wynoszący co najmniej 3 godziny w dniach równonocy w godzinach 8:00–16:00, natomiast pokoje mieszkalne – w godzinach 7:00–17:00. i .W najbliższym otoczeniu projektowanych budynków brak zabudowy o ww funkcji.

Lokalizacja obiektu, jego wysokość oraz odległość od działek sąsiednich, wykazuje brak wpływu inwestycji na działki sąsiednie, oraz istniejące budynki w jego otoczeniu i umożliwia zabudowanie działek zgodnie z ich przeznaczeniem

Brak oddziaływania na działki sąsiednie

Obszar oddziaływania mieści się w granicach działki o numerach ewidencyjnym nr 1836/2 obręb [0001] Nowe Miasto, co jest zgodne Art. 5.1 pkt.9 Prawa Budowlanego.

Uwarunkowania wynikające z ogólnych przepisów techniczno-budowlanych.

Oddziaływanie obiektu kubaturowego w zakresie funkcji.

Bezpieczeństwo pożarowe

Projektuje się trybunę, mur oporowy oraz schody terenowe. obiekty będą budynkami niskim, wolnostojącym.

W sąsiedztwie nie występują żadne budynki zakwalifikowane do PM o gęstości obciążenia ogniowego przekraczającej 1000 MJ/m² oraz zawierające pomieszczenia zagrożone wybuchem.

Odległości projektowanych obiektów od istniejącej zabudowy spełnia wymagania §271-§273 WT .

W założonym programie użytkowym części projektowanej zanieczyszczenia pyłowe, płynne i zapachowe nie występują.

WNIOSKI

Zgodnie z definicją zawartą w Prawie Budowlanym zawartą w Art. 3 pkt. 20:

Przez Obszar Oddziaływania Obiektu należy rozumieć:

„ (...) teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy tego terenu.”

Wpływ przesłaniania i nasłonecznienia nie pogarsza możliwości, zagospodarowania działek sąsiadujących.

Lokalizacja obiektów spełnia wymagania bezpieczeństwa pożarowego.

Opracował:

.....
(podpis)

mgr inż. Ewa Żebrowska – Bartnik

UPRAWNIENIA

URZĄD
MIASTA STOLECZNEGO WARSZAWY
WYDZIAŁ PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
URBANISTYKI, ARCHITEKTURY I NADZORU BUDOWLANEGO
Nr ewidencyjny St-358/88

Warszawa. 1988-04-20

STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r.
- Prawo budowlane (Dz. U. Nr 30, poz. 229) oraz §
2 ust.1 pkt 1, § 5 ust.1 pkt 1, § 6 ust.3, §7, § 13 ust.1 pkt 2
rozp. Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46).

STWIERDZAM

że Ob. EWA MIROŚŁAWA ŻEBROWSKA c.Eugeniusza
magister inżynier budownictwa lądowego

urodzony(a) dnia 13 kwietnia 1948 r. Wrocław

posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji
projektanta oraz kierownika budowy i robót
konstrukcyjno-budowlanej
w specjalności

- 1/ do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
- 2/ do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami,
- 3/ do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych.-



WYDZIAŁ PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
mgr inż. arch. Andrzej Kuchowski



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-LG7-57T-PSL *

Pani EWA MIROSŁAWA ŻEBROWSKA o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/5526/02
adres zamieszkania ul. PORANNEJ BRYZY 41, 03-284 WARSZAWA
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-01-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-01-02 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





sygn. akt. MAZ/7131-7132/341/04/E

Warszawa, dnia 22.12.2004 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42, z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt. 1-5 oraz ust. 3, art. 13 ust. 1, ust. 3 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r., Nr 207, poz. 2016 z późn. zm. oraz § 4 ust. 2 i ust. 4, § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 1995 r. nr 8 poz. 38, z późn. zm.), Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa działająca w składzie orzekającym: 1/Zygmunt Garwoliński, 2/Irena Churska, 3/Marek Karpiński stwierdza, że:

Pan Grzegorz Stanisław Czyż
magister inżynier

urodzony dnia 8 maja 1975 roku w Warszawie, syn Stanisława

uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

nr MAZ/0296/PWOE/04

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Szczegółowy zakres nadanych uprawnień został opisany na odwrócie niniejszej decyzji

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

1/ mgr inż. Zygmunt Garwoliński

2/ mgr inż. Irena Churska

3/ mgr inż. Marek Karpiński

.....
.....
.....

Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
p. o. mgr inż. Ryszard Chaciński

.....
.....
.....



Przewodniczący
Mazowieckiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa
mgr inż. Wiesław Olechnowicz

.....
.....
.....

**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych**

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt. 1-5 oraz art. 13 ust. 3 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- 3/ kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- 4/ wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- 5/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5.

II. Na mocy § 4 ust. 4 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią również podstawę do:

sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w wyżej wymienionej specjalności, zgodnie z art. 34 ust. 3b ustawy – Prawo budowlane (jeżeli całość problematyki jest przedstawiona w projekcie zagospodarowania działki lub terenu).



Otrzymują:

1. Pan Grzegorz Stanisław Czyż
ul. Sobieskiego 16 m. 76
02-957 Warszawa
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-6RP-Y4A-1YZ *

Pan GRZEGORZ STANISŁAW CZYŻ o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/0388/05
adres zamieszkania ul. SOBIESKIEGO 16/76, 02-957 WARSZAWA
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-05-01 do 2022-04-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-03-25 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

